

Өскемен қ.

2021ж. г.Усть-Каменогорск

2021г.

КІРІСПЕ

«БІРІККЕН ЭНЕРГО СЕРВИСТИК КОМПАНИЯСЫ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ,

атынан бұдан әрі Тапсырыс беруші деп аталатын 04.03.2021 жылғы №01-15/93 сенімхат негізінде әрекет ететін басқарма төрағасының даму жөніндегі орынбасарының Жанабаев Бакытжан Қайратович, бір тараптан және бұдан әрі Мердігер деп аталатын

Мердігердің толық атауы,

директоры атынан [РуководительКонтрагента] Жарғы негізінде әрекет ететін, екінші тараптан, сатып алу қорытындысы негізінде осы шартты жасасты және төмендегі келісімге келді:

ПРЕАМБУЛА

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГО СЕРВИСНАЯ
КОМПАНИЯ,

именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Заместителя Председателя Правления по развитию Жанабаева Бакытжана Кайратовича, действующего (ей) на основании доверенности №01-15/93 от 04 .03.2021г., с одной стороны и

Полное наименование Подрядчика,

именуемое(ый) в дальнейшем Подрядчик, в лице директора [РуководительКонтрагента] , действующего (ей) на основании Устава с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании итогов заключили настоящий договор о закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. ТЕРМИНДЕРДІ ТҮСІНДІРУ

1.1 Осы Шартта төменде аталған ұғымдардың келесі түсіндірулері болады:

- 1) «Тапсырыс беруші» - «Біріккен Энерго Сервистік Компаниясы» акционерлік қоғамы;
- 2) «Бас мердігер» (бұдан әрі - Мердігер) – Тапсырыс берушімен жасалған мемлекеттік сатып алу туралы шартта оның контрагенті ретінде әрекет ететін заңды тұлғалар, сондай-ақ, консорциум (сатып алуды жүзеге асыру ережесінде көзделген жағдайларда);
- 3) «Қосалқы мердігер (бірлескен орындаушы)» - Шарт бойынша учаскеде (объектіде) жұмыстардың бір бөлігін орындауға Мердігермен шарты және (немесе) келісімі бар адамды немесе ұйымды білдіреді;
- 5) «Объект» - мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы Мердігердің Шартта көзделген түрде құрылуға, қайта жаңартуға және Тапсырыс берушінің Мердігерге беруге тиіс деп анықтаған ғимарат, құрылым;
- 6) «Учаске» - Объект құрылысын салуға немесе жұмыстарды жүргізуге бөлінген аумақты білдіреді;
- 6) «Шарттың құны» - Тапсырыс берушінің Мердігерге шарт шеңберінде шарт міндеттемелерін толық орындағаны үшін төленетін сомасы.
- 7) «Уақытша құрылыстар» - Объектінің құры-лысын салу мен жөндеу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Объектінің құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылыстарды білдіреді;
- 8) «Материалдар» - Объект құрылысын салу үшін Мердігер мен Қосалқы мердігер пайдаланатын барлық шығыс материалдарын білдіреді;
- 9) «Жабдық» - Мердігер мен Қосалқы мердігердің Объектінің құрылысын салу үшін учаскеде уақытша тұрған барлық машиналары мен тетіктерін білдіреді;
- 10) «Құрылыстың ұзақтық мерзімі» Мердігер Объектінің құрылысын салуды аяқтауға тиіс мерзімді білдіреді;
- 11) «Күндер» - күнтізбелік күндер, «айлар» - күнтізбелік айлар;
- 12) «Өзгерістер» - Тапсырыс беруші Шартқа қол қойылғаннан кейін берген өзгерістер;
- 13) «Ақау» - жұмыстардың Шарт ережелерін бұзып орындалған бөлігі;
- 14) «Шалалықтар мен ақауларды жою кезеңі» - жұмыстардың орындалуын тексеру үдерісінде табылған шалалықтар мен ақауларды жою кезеңі.

1. ТОЛКОВАНИЕ ТЕРМИНОВ

1.1. В данном Договоре нижеперечисленные понятия будут иметь следующее толкование:

- 1) «Заказчик» - Акционерное общество «Объединенная Энерго Сервисная Компания»;
- 2) «Генеральный подрядчик» (далее - Подрядчик) – юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);
- 3) «Субподрядчик (соисполнитель)» означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);
- 4) «Объект» - здание, сооружение, определенное организатором закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;
- 5) «Участок» означает территорию, отведенную для строительства Объекта или производства Работ;
- 6) «Цена Договора» - сумма, выплачиваемая Заказчиком Подрядчику в рамках договора за полное выполнение договорных обязательств;
- 7) «Временные сооружения» означает все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и разбираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта;
- 8) «Материалы» означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта;
- 9) «Оборудование» означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства Объекта;
- 10) «Срок продолжительности строительства» означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить строительство Объекта;
- 11) «Дни» - календарные дни, «месяцы» - календарные месяцы;
- 12) «Изменения» - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;
- 13) «Дефект» - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;
- 14) «Период устранения недоделок и дефектов» - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения Работ.

2. КЕЛІСІМ-ШАРТТЫҢ МӘНІ

2.1. Мердігер істі орындап, тапсырма беруші сәйкес сан және сапада бұдан «ТП, КТП, КТПН 6/10кВ жаңғырту және реконструкциялау» әрі жұмыс делетін болып қабылдап төлеуге міндет артады.

- №1,2 Қосымшаға сәйкес.

2.2. Шарт бойынша орындалатын Жұмыстарды орындау құны, көлемі, сипаттамасы және атауы сатып алынатын Жұмыстар тізбесінде (№1 Қосымшаға), Техникалық ерекшелікте (Қосымша № 2) көрсетілген. Мердігер Шартқа қол қойған мезеттен бастап 15 (он бес) күнтізбелік күннен кешіктірмей жұмыстарды бастауға кірісуге міндеттенеді.

2.3. Төменде санамаланған құжаттар мен оларда айтылған талаптар осы Шартты құрайды және оның ажырамас бөлігі болып табылады, атап айтқанда:

- 1) сатып алынатын Жұмыстардың тізбесі;
- 2) техникалық ерекшелік;
- 3) Жұмыстарды орындау кестесі;
- 4) Жұмыстар өндірісінің міндетті қауіпсіздік шарттары;

2.4. Тараптар Қызметтерді көрсету мезгіліне жауапты тұлғаларды тағайындайды:

Тапсырыс беруші тарапынан :

КҚБ Бастығы Мукатаев Е.Д. тел: 8(7232) 293927

Мердігер тарапынан :

Лауазымы, ТАЖ, Мердігер контактілік тұлғасының телефоны

2.5. Жұмыстар Мердігер тарапынан Тапсырыс берушімен көрсетілген (Жұмыс өндірісінің кестесіне сәйкес) мерзімде ШКО нысанында орындалуы тиіс.

3. ШАРТТЫҢ ҚҰНЫ МЕН ЕСЕП АЙЫРЫСУ ТӘРТІБІ

3.1 Бұл шарт оған ҚҚС есептеумен ұсынылған бағаны құрайды, Мердігер ҚҚС төлеушісі болмаған жағдайдан басқа.

3.2 Мердігер Тапсырыс берушіге жұмыстарды сома мөлшерде көрсетуге міндеттенеді:

Шарт құны (Шарт құны жазба түрде)

(бұдан әрі - Шарт бағасы) ҚҚС-ын есепке алумен 12% .

3.3. Төлем шарттары:

Жұмыстарға кезең-кезеңмен ақы төлеу: жұмыстар бірнеше сатыда орындалған кезде ақы төлеу 30 (отыз) жұмыс күні ішінде орындалған жұмыстар құнының 7% - ын (жеті пайызын) ұстай отырып, орындалған жұмыстардың аралық актілері бойынша жүргізіледі. Ұсталған 7% (жеті пайыз) Тапсырыс берушіде Орындалған жұмыстардың сапасы мен мерзіміне наразылықтар болмаған жағдайда, орындалған жұмыстарды қабылдау актісіне қол қойылған және Мердігер Шарт бойынша барлық міндеттемелерді орындаған күннен бастап 30 (отыз) жұмыс күні ішінде төленеді. Тапсырыс беруші авансты (алдын ала төлемді) екі кезеңде төлейді. Аванстың жалпы сомасы шарт сомасының 50% - ын (елу пайызын) құрайды. Бірінші кезең сатып алу туралы шарт жасалған күннен бастап 20 (жиырма) жұмыс күні ішінде шарт сомасының 3 % (үш пайызы) мөлшерінде төленеді. Екінші кезең 20.01.2022 жылға дейін төленеді. шарт сомасының 47 % (қырық жеті пайызы) мөлшерінде.

3.4 Төлем алдындағы қажетті құжаттар:

- 1) Қазақстан Республикасының салық заңдылығына сәйкес ҚҚС салу есебімен теңгеде жазылған Тапсырыс берушінің атына орындалған жұмыстар Актісі мерзімінен ерте емес және оған қол қойылған күнінен он бес күннен кешіктірмей ұсынылған электронды шот-фактура;
- 2) Тараптармен қол қойдырылған және қол қойылған мезеттен бастап 3 (үш) күннің ішінде Тапсырыс берушінің мекенжайына Мердігермен есептіктен кейінгі айдың 3 күнінен кешіктірмей ұсынылған орындалған жұмыстардың Актісі . Фимараттарды/жабдықтарды жөндеу жұмыстары өндірісінде 2в үлгісіндегі орындалған жұмыстардың Актісі мен 3 үлгілі орындалған жұмыстардың құны туралы анықтама ұсынылады;

3.5. Тапсырыс беруші Шарт бойынша Ақырғы төлемді Мердігер Шарт бойынша міндеттемелерін және ақаулықтарды қалпына келтіру бойынша міндеттемелерін толығымен орындаған жағдайда жасайды.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Подрядчик обязуется выполнить работы, а Заказчик принять и оплатить «Модернизация и реконструкция ТП, КТП, КТПН 6/10кВ», именуемые далее Работами, в количестве и качестве в соответствии с

- Приложением №1,2.

2.2. Наименование, характеристика, объем и стоимость выполнения Работ, выполняемых по Договору, указаны в перечне закупаемых Работ (Приложение №1), Технической спецификации (Приложение №2). Подрядчик обязуется приступить к работам не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с момента подписания Договора.

2.3. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

- 1) перечень закупаемых Работ;
- 2) техническая спецификация;
- 3) График выполнения Работ;
- 4) Обязательные условия безопасности производства Работ;

2.4. На период выполнения Работ Стороны назначают ответственных:

от Заказчика:

Начальник УКС Мукатаев Е.Д. тел: 8(7232) 293927

от Подрядчика:

Должность, ФИО, телефон контактного лица Подрядчика

2.5. Работы должны выполняться Подрядчиком на объектах ВКО в сроки, указанные Заказчиком (согласно Графику производства Работ).

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Настоящий Договор содержит цену с начислением к ней НДС, за исключением случаев, когда Подрядчик не является плательщиком НДС.

3.2 Подрядчик обязуется выполнить Заказчику Работы на сумму в размере:

Сумма Договора (Сумма Договора Прописью)

с учетом НДС 12% (далее – Цена Договора)

3.3. Условия платежа:

Постатпная оплата Работ: при выполнении работ в несколько этапов, оплата производится по промежуточным Актам выполненных работ с удержанием 7% (семи процентов) от стоимости выполненных Работ в течение 30 (тридцати) рабочих дней. Удержанные 7% (семь процентов) выплачиваются в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания акта приемки выполненных работ и выполнения Подрядчиком всех обязательств по Договору, при условии отсутствия у Заказчика претензий к качеству и срокам выполненных Работ. Заказчик выплачивает аванс (предоплату) в два этапа. Общая сумма аванса составляет 50 % (пятьдесят процентов) от суммы договора. Первый этап оплачивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения договора о закупках в размере 3 % (трех процентов) от суммы договора. Второй этап оплачивается до 20.01. 2022 года в размере 47 % (сорок семь процентов) от суммы договора.

3.4. Необходимые документы, предшествующие оплате:

- 1) электронная счета-фактуры, выписываемого в тенге с учетом обложения НДС в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан и представленным в адрес Заказчика не ранее даты Акта выполненных работ и не позднее пятнадцати дней после его подписания;
 - 2) Акт выполненных Работ, который должен быть подписан Сторонами и представлен Подрядчиком в адрес Заказчика в течение 3 (трех) дней с момента его подписания, но не позднее 3 числа месяца, следующего за отчетным.
- При производстве ремонтных работ зданий/оборудования предоставляется Акт выполненных работ по форме 2в и справка о стоимости выполненных работ, форма 3;

3.5. Окончательная оплата по Договору производится Заказчиком Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов.

4. ШАРТҚА ӨЗГЕРІСТЕР ЕНГІЗУ ТАЛАБЫ

4.1. Сатып алу туралы жасалған шартына өзгертулер енгізу тараптардың өзара келісімімен келесі жағдайларда рұқсат етіледі:

1) Егер сатып алу туралы шартын орындау процесінде сатып алудың ұқсас тауарлары, жұмыстары, қызметтері бағалары азаю жағына өзгерсе, осыған сәйкес тауарлар, жұмыстар, қызметтер және шарттың бағалары азаю бөлігінде;

2) егер мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға және сатып алу жоспарына өзгерістер енгізілсе сатып алу туралы шартының сомасының азаюы не ұлғаюы бөлігінде, сонымен қатар шарттың орындалу мерзімінің өзгеруінің бөлігінде;

3) Сатып алу туралы шартының сатып алу жоспарында алдыңғы жоспарланған сомасынан не көлемнен аспайтын сома мен көлемге азаюы не ұлғаюы бөлігінде, сатып алынатын жұмыстар көлемінде қажеттіліктің азаюына не ұлғаюына байланысты, осы шарттың 4т. 2 тармақшасында көрсетілген, сонымен қатар шарттың орындалу мерзімін қажетті өзгерту бөлігінде, сатып алу шартында көрсетілген жұмыс бірлігіне бағаны өзгертпейтін шартпен. Тауарларды сатып алудың бекітілген шартын мұндай өзгерту, сатып алудың жылдық жоспарында осы жұмыстарды сатып алу үшін көзделген соманың шегінде жол беріледі;

4) егер Мердігер жұмыстарды сатып алудың бекітілген шартын орындау процесінде, бірлік бағасын өзгермеу шартымен неғұрлым үздік сапа және /не техникалық сипаттамалар, не болмаса басқа мерзім және / шарт жасаудың мәні болып табылатын, жеткізудің шартын ұсынған жағдайда;

5) салық, кеден және басқа да салалардағы заңнаманың өзгерісіне байланысты, сонымен қатар тиісті шарт орындалу мерзімінің өзгеруімен байланысты, аяқталу мерзімі келесі (көйінгі) жылдарға келетін жұмыстарды орындауды сатып алу шарты сомасының азаюы немесе ұлғаюы бөлігінде, жылдар бойынша қаржыландыру өзгерген жағдайда, мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамада тиісті өзгертулер енгізілген жағдайда;

6) Қазақстан Республикасының заңдылығымен белгіленген жиындар мен төлемдер, тарифтер, бағаның өзгеруімен байланысты сатып алу шартының сомасының кемуі не ұлғаюы бөлігінде. Жұмыстарды сатып алу бойынша жасалған шартты мұндай өзгертулер сатып алу жоспарында осы жұмыстарды орындауға қарастырылған сома шегінде рұқсат етіледі.

Қызметтерді сатып алудың жасалған шартының осындай өзгерістері, осы Жұмыстарды сатып алу үшін қарастырылған сатып алулар жоспарында жылына бір реттен көп емес соманың шегінде жол беріледі.

Бұл жағдайда Мердігер Тапсырыс берушіге факторлар және/немесе өндіріс шығыны бойынша толық калькуляцияны көрсетумен сатып алулар туралы шарт бағасының өсу қажеттілігі туралы негіздемені Тапсырыс берушіге ұсынуы керек, жұмыстарды орындауға шығынның өсуіне әсер ететін, шарттың орындалмаған көлемінің бөлігіне растайтын құжаттарды қоса берумен.

4.2 Сатып алу шартына енгізілген өзгертулер мен толықтырулар, оның бөлінбейтін бөлігі болып табылатын, шартқа қосымша жазбаша келісімдер түрінде рәсімделеді.

4.3 Жасалған сатып алу шартына не жобаға, осы шартпен және Ережемен қарастырылмаған, Мердігерді талғау үшін негіз болып саналатын, өткізілетін (өткізілген) сатып алулардың шарты мазмұнын не (немесе) сөйлемдерін өзгертуі мүмкін, өзгертулерге жол берілмейді.

4. УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР

4.1 Внесение изменений в заключенный договор о закупках допускаются по взаимному согласию Сторон в следующих случаях:

1) в части уменьшения цены на работы и соответственно суммы договора о закупках, если в процессе исполнения договора о закупках цены на аналогичные закупаемые работы изменились в сторону уменьшения;

2) в части уменьшения или увеличения суммы договора о закупках, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора, в случае внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, и в план закупок;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора о закупках на сумму и объем, не превышающих первоначально запланированных в плане закупок, связанной с уменьшением либо обоснованным увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, за исключением работ, указанных в пп.2 п.4 настоящего договора, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора, при условии неизменности цены за единицу работы, указанной в заключенном договоре о закупках. Такое изменение заключенного договора о закупках работ допускается в пределах сумм и объемов, предусмотренных для приобретения данных работ в плане закупок на год, определенный для осуществления закупки;

4) в случае, если Подрядчик в процессе исполнения заключенного с ним договора о закупках работ предложил при условии неизменности цены за единицу более лучшие качественные и (или) технические характеристики либо сроки и (или) условия оказания работ, являющегося предметом заключенного с ним договора;

5) в части уменьшения или увеличения суммы договора о закупках на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением законодательства в налоговой, таможенной и других сферах, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора в случае изменения финансирования по годам, при условии внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу;

6) в части уменьшения или увеличения суммы договора о закупках, связанной с изменением цен, тарифов, сборов и платежей, установленных законодательством Республики Казахстан. Такое изменение заключенного договора о закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных для приобретения данных работ в плане закупок.

Такое изменение заключенного договора о закупках услуг допускается в пределах сумм, предусмотренных для приобретения данных Работ в плане закупок не более одного раза в год.

При этом Подрядчик должен предоставить Заказчику обоснование необходимости увеличения цены договора о закупках с указанием детальной калькуляции затрат на производство и/или факторов, влияющих на увеличение затрат на выполнение работ, на часть не выполненного объема договора с приложением подтверждающих документов.

4.2 Изменения и дополнения, вносимые в договор о закупках, оформляются в виде дополнительного письменного соглашения к договору, являющегося его неотъемлемой частью.

4.3 Не допускается вносить в проект либо заключенный договор о закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проводимых (проведенных) закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора Подрядчика, по иным основаниям, не предусмотренным настоящим договором и Правилами.

5. ТАРАПТАРДЫҢ ҚҰҚЫҒЫ МЕН МІНДЕТІ

5.1. Тараптармен қол қойылған жазбаша өзгерістерден басқа Шарт құжаттарына ешқандай ауытқулар немесе өзгерістерге (сызбалар, жобалар, техникалық ерекшеліктер және т.б.) жол берілмейді.

5.2. Мердігер негізгі қызметтерге өтінімде тендерге қатысуға көрсетілген қызметкерлерді жалдайға міндеттенеді. Бұл адамдарды басқасына ауыстырған кезде Мердігер мұндай ауыстыруға Тапсырыс берушінің келісімін алуы тиіс. Жаңа қызметкерлердің біліктілігі туралы мәліметтерде және/немесе өтінімде тендерге қатысуға санамаланған қызметкерлердің біліктілігіне тең немесе одан жоғары болуы тиіс.

5.3. Мердігер Мердігердің немесе Қосалқы мердігердің қызметкері болып табылатын адамды Тапсырыс берушінің талап етуімен (мас күйінде келуінің, Жұмыстар өндірісінің міндетті қауіпсіз шарттары бұзылу себептерін көрсете отырып) міндетті түрде Жұмыстарды орындаудан кетіруге міндетті, одан кейін бұл адам осы Шарт бойынша жұмыстарды орындаумен ешқандай байланысқа ие болмауы тиіс.

5.4. Тапсырыс беруші Мердігер мен Қосалқы мердігердің(лерді) барлық қызметкерлерін бір аптаға дейінгі мерзімге Шарт бойынша Жұмыстарды аяқтау мерзімін ұзартпастан аластатуға құқылы, егер Мердігер мен Қосалқы мердігердің(лерді) кемінде бір қызметкері Объектіге алкогольмен (уытқұмарлықпен, есірткімен) мас күйінде келсе немесе өзімен бірге алкогольдік ішімдіктерін (есірткі, уытқұмарлық заты немесе құралы) алып келсе, Тапсырыс берушінің құрал, жабдық, материалдар және басқа да құндылықтарына ұрлық жасау (немесе өрекет ету) орын алған болса, және Мердігер ондай қызметкерді Шарт бойынша жұмыстарды орындаудан аластатуға бас тартқан болса. Ондайға кінәлі Мердігер мен Қосалқы мердігердің(лерді) қызметкері одан әрі жұмысқа жіберілмейді

5.5. Мердігер Тапсырыс берушінің мүлкіне, меншігіне шығындар немесе залал келтірумен және өз қызметкерлерінің денсаулығына, сондай-ақ өз қызметкерлерінің мерт болуымен байланысты және Шартты орындау ағымында және салдарынан туындайтын барлық тәуекел үшін жауапты болады.

5.6. Мердігер өзінің есебінен Тапсырыс берушінің атына сақтандыру өтеулерін қамтамасыз етеді, ақауларды жою кезеңін қоса алғанда, Жұмыстар басталған күннен Жұмыстар толық аяқталғанға дейінгі кезеңге.

5.7. Мердігер сақтандыру полистері мен сертификаттарын Тапсырыс берушіге жұмыстар басталатын Күнге дейін ұсынуы тиіс. Егер Мердігер талап етілетін сертификаттарды ұсынбаса, Тапсырыс беруші Мердігердің қамтамасыз етуі тиіс сақтандыруды жүргізуі және осы шығындарды Шарттың құнынан ұстауы мүмкін.

5.8. Мердігер Тапсырыс берушінің келісімінсіз сақтандыру шарттарын ешқандай өзгерте алмайды. Екі тарап та сақтандыру полистерінің барлық шарттарын сақтауға тиіс.

5.9. Тараптардың әрқайсысы олардың бірлескен іс-қимылдары немесе кемшіліктерінің нәтижелері болып табылған шығындар, шығыстар және адамдардың денсаулығына залал келтіргені және өлімі үшін шығындар бойынша талап-арыздарға жауап береді.

5.10. Мердігер Объектідегі жұмыстар өндірісінің қауіпсіздік техникасы үшін жәнөн Қауіпсіз жұмыс өндірісінің міндетті талабын сақтауға толығымен жауап береді.

5.11. Тапсырыс беруші немесе оның уәкілетті тұлғасы, сондай-ақ жобалау-сметалық құжаттаманың әзірлеушілері Шарт бойынша жұмыстар орындалып жатқан немесе орындалатын Учаскеге немесе кез келген басқа орынға әрқашан рұқсаты болады.

5.12. Егер Мердігер Шарттық құжаттардың талаптарын бұзып орындалған жұмыстарды түзету жөніндегі өз міндеттемелерін орындамаса, сондай-ақ егер Мердігер жобалау-смета құжаттамасына сәйкес жұмысты соңына дейін орындауға қабілетсіз болып шықса, Тапсырыс беруші жазбаша нұсқамамен Мердігерге жұмыстарды тұтастай немесе тоқтап қалу себептерін жойғанға дейін жұмыстардың бір бөлігін тоқтату туралы өкім бере алады.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Никакие отклонения или изменения (чертежи, проекты, технические спецификации и т.д.) в документы Договора не допускаются, за исключением письменных изменений, подписанных обеими Сторонами.

5.2. Подрядчик обязуется нанимать на ключевые должности работников, указанных в заявке на участие в тендере. При замене этих лиц на других Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации, и/или в заявке на участие в тендере.

5.3. Подрядчик обязуется устранить немедленно по требованию Заказчика (с указанием причины: появление в нетрезвом состоянии, нарушений Обязательных условий безопасного производства работ или др.) от выполнения Работ лицо, являющееся работником Подрядчика или Субподрядчика, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением Работ по Договору.

5.4. Заказчик имеет право удалять всех работников Подрядчика и Субподрядчика(ов) на срок до одной недели без продления срока завершения Работ по Договору, если хотя бы один работник Подрядчика и Субподрядчика(ов) появился на Объекте с признаками алкогольного (токсического, наркотического) опьянения или имел при себе алкогольный напиток (наркотическое, токсическое вещество или средство), имели место признаки совершения (или попытки) совершения хищения инструмента, оборудования, материалов и других ценностей, принадлежащих Заказчику, и Подрядчик отказался устранить такого работника от выполнения Работ по Договору. Виновный в этом работник Подрядчика и Субподрядчика(ов) к дальнейшей работе не допускается.

5.5. Подрядчики Субподрядчик(и) несут ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

5.6. Подрядчик и Субподрядчики за собственный счет обеспечивают страховое покрытие на имя Заказчика на период от даты начала Работ до полного окончания Работ, включая период устранения дефектов.

5.7. Страховые полисы и сертификаты должны быть предоставлены Подрядчиком Заказчику для утверждения до Даты начала Работ. Если Подрядчик не представляет требуемые сертификаты, Заказчик может произвести страхование, которое должен был обеспечить Подрядчик, и удержать эти расходы из Цены Договора.

5.8. Никакие изменения условий страхования Подрядчик не может делать без согласия Заказчика. Обе Стороны должны соблюдать все условия страховых полисов.

5.9. Каждая из Сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой Стороне.

5.10. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте и выполнение Обязательных условий безопасного производства Работ.

5.11. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики проектно-сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться Работы по Договору.

5.12. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению Работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить Работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке Работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

- 5.13. Егер Мердігер жұмысты түзете алмаса немесе түзеткісі келмесе (оны жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестендіру) және Тапсырыс берушіден бұл туралы жазбаша ескерту алғаннан кейін жеті күн ішінде жазбаша немесе әрекеттерімен жауап бермесе, Тапсырыс беруші көрсетілген жеті күн мерзім өткеннен кейін өзінің талабын қайталауға құқылы. Егер Мердігер келесі жеті күн мерзімі ішінде көрсетілген Ақауларды түзетуге жағдайы болмаса, Тапсырыс беруші өзінің басқадай әсер ету әдістерін қолдану құқығынан бас тартпастан, осы жұмысты өз күшімен орындай алады. Мұндай жағдайларда негізінде Мердігерге төленуі тиіс болған сомадан Тапсырыс берушінің қосымша қызметтер үшін мәжбүрлі шығындары өтемін қоса алғанда, көрсетілген Ақауларды түзету құны шегерілетін тиісті өзгерістер туралы бұйрық шығарылады. Егер Мердігерге төлеуге тиісті сома көрсетілген шығыс-тарды жабу үшін жеткіліксіз болса, Мердігер Тапсырыс берушіге айырманы өз қаражатынан төлеуге міндетті.
- 5.14. Мердігер Шарт жасалғанға дейін Тапсырыс берушіге Объектінің құрылысын салу бойынша жұмыстарды орындау тәртібі мен мерзімі, сондай-ақ Тапсырыс беруші тарапынан оның конкурстық өтініміне сәйкес төлемдерді жүргізу кестесі мазмұндалған жұмыстардың өндіріс кестесін бекітуге ұсынады.
- 5.15. Егер форс-мажорлық жағдайлар орын алса немесе ол ұсынған ауытқулар жұмыстарды орындау үшін қосымша мерзімдер талап етсе, сондай-ақ егер, жұмыстарды орындау үдерісінде қосымша еңбек шығындарын талап ететін жасырын Ақаулар анықталған жағдайларда Тапсырыс беруші жұмыстар-ды орындау мерзімін ұзартады. Бұл ретте Мердігер азаматтық заңнамада көрсетілген рәсімге сәйкес Тапсырыс берушіні жазбаша хабардар етуі тиіс.
- 5.16. Мердігер білімін және қолда бар барлық мүмкін-діктерін пайдалана отырып, жұмысты бақылап және бағыттап отыруға міндетті. Мердігер құралдар, әдіс-тер, техника, дәйектілік және жұмыстардың орындалу сапасын, сондай-ақ Шарт бойынша барлық жұмыстар-ды үйлестіру үшін толығымен жауапты және бақылау-ды жүзеге асырады. Учаскеде Қосалқы мердігер болса, Мердігер өз жұмыстарын олармен үйлестіруі керек.
- 5.17. Мердігер өз қызметкерлерінің, Қосалқы мердігердің(лердің), Қосалқы мердігердің(лердің) қызметкерлері мен сенім білдірілген адамдарының, сондай-ақ Мердігермен шарт негізінде Шарт шеңберіндегі жұмыстардың бір бөлігін орындайтын басқа да тұлғалардың іс-әрекеттері мен кемшіліктері үшін Тапсырыс беруші алдында жауапты болады.
- 5.18. Тапсырыс беруші жұмысты немесе конструк-цияны тексеру үшін сынақ жүргізе алады. Егер тексе-руден кейін тексерілген жұмыс немесе конструкция ақаулы болса, Мердігер жұмыстардың Ақауын түзетеді және (немесе) конструкцияны Тапсырыс берушімен көрсетілген мерзімде алмастырады.
- 5.19. Тапсырыс беруші табылған кез келген Ақаулар туралы Ақауларды түзету мерзімін көрсете отырып, Мердігерді жазбаша түрде хабардар етеді. Егер Мердігер ақауларды түзету бойынша өз міндетемелерін орындамаса, сондай-ақ, егер Мердігер толық көлемде Жұмысты орындауға қабілетсіз болса, Тапсырыс беруші жалпы Жұмыстың немесе оның бөлігінің тоқтауы туралы тоқтатудың себептерін жойғанға дейін жазбаша нұсқаулық түрінде Мердігерге өкім бере алады.
- 5.20. Мердігер Ақаулар туралы хабарламаны алып, Ақауды Тапсырыс беруші көрсеткен уақыт кезеңі ішінде өз есебінен жоюға міндетті.
- 5.21. Мынадай оқиғалар жұмыстардың ұзақтығы мерзімін өзгертуге немесе Мердігерге ақшалай өтемақы төлеуге алып келеді:
- 1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға рұқсат етпесе, бұл жұмыстардың орындалуын кідіртеді. Бұл жағдайда Тапсырыс беруші Шарт бойынша жұмыстардың орындалу мерзімін ұзартуға міндетті Актісін тоқтата тұру Жұмыстарының;
- 5.13. Если Подрядчик не может или не хочет исправить Работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту Работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменении, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные работы. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.
- 5.14. Подрядчик до заключения Договора представляет Заказчику на утверждение График производства Работ, где излагаются порядок и сроки выполнения Работ по строительству Объекта.
- 5.15. Заказчик продлевает срок выполнения Работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения Работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.
- 5.16. Подрядчик обязан контролировать и направлять Работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения Работ, а также координацией всех Работ по Договору. При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.
- 5.17. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.
- 5.18. Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию в период времени, указанный Заказчиком.
- 5.19. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению Дефектов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить Работу в полном объеме, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке Работ в целом или их части до устранения причин остановки.
- 5.20. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком за свой счет.
- 5.21. Следующие события влекут за собой изменения сроков продолжительности работ или денежные компенсации Подрядчику:
- 1) Заказчик не разрешает пользоваться всеми участками Объекта, что задерживает выполнение работ. В этом случае Заказчик обязан продлить срок выполнения Работ по Договору с составлением Акта приостановки Работ;



2) Тапсырыс беруші Мердігерге Шартта жоспарланбаған сынақтарды өткізу үшін жұмыстарды тоқтатуға нұсқама берсе. Егер осы сынақта қандай да бір ақау-ларға нұсқамаса, онда сынақ өткізу үшін жұмыстарды тоқтату уақыты жұмыстарды орындаудың шарттық мерзіміне қосылады;

3) Объектіде бірнеше мердігерлер болса, Тапсырыс берушінің басқа мердігерлер үшін жасаған жұмыстар кестесі осы Шарт бойынша Мердігердің жұмыстарды орындау мерзіміне келеңсіз әсер етсе.

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированное Договором. В случае, если данные испытания не указывают на какие-либо Дефекты, то время остановки Работ для проведения испытания добавляются к договорному сроку выполнения Работ;

3) При наличии на Объекте нескольких подрядчиков, составленный Заказчиком график работ для других подрядчиков негативно влияет на сроки выполнения Работ Подрядчика по данному Договору.

6. ШАРТТЫҢ ОРЫНДАУЫН ҚАМТАМАСЫЗ ЕТУ

6.1 Мердігер осы шартты жасаған күннен бастап 20 (жиырма) жұмыс күні ішінде тендерлік құжаттаманың шартына сәйкес, Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді 3 % (үш) пайыздық мөлшерде мөлшерде енгізеді. Мердігер Шартты орындауды қамтамасыз етудің келесі түрлерінің бірін таңдауға құқылы :

1) Тапсырыс берушінің банкілік есебіне жіберілетін кепілдік ақшалы жарна;

2) Тапсырыс берушінің талаптарын қанағаттандыратын «шарт бойынша міндеттер толық орындалғанға дейін» әрекет ету мерзімімен үлгідегі банкілік кепілдік, (егер банкілік кепілдік белгілі бір мерзімге дейін әрекет етумен ұсынылса, онда банкілік кепілдіктің мұндай түрі Тапсырыс берушінің талаптарын қанағаттандырмайды деп саналады);

6.2. Тапсырыс беруші Мердігерге осы шарт бойынша олардың өз міндеттерін толық және қажетті түрде орындаған мерзімінен бастап, 15 (он бес) жұмыс күні ішінде енгізілген шартты қамтамасыз етуді қайтарады.

Тапсырыс беруші орындалуын қамтамасыз етуді ұстап қалады жағдайда Шарт, егер келісім-Шарт біржақты тәртіппен бұзылуы Тапсырыс берушімен Шарттың талаптарын бұзғаны үшін Мердігер.

6.3. Егер Мердігер осы шарттың 6.1.1. белгіленген мерзімінде шарттың орындалуын қамтамасыз етуді ұсынбаса, Тапсырыс беруші бір тарапты сатып алулар туралы жасалған шартты бұзады, Мердігермен енгізілген өтінімді қамтамасыз етуді ұстап қалады. Сатып алулар туралы шарттың орындалуын қамтамасыз етуін енгізу мерзімінің ақырғы мерзімі өткенге дейін, Мердігердің сатып алу шарты бойынша өз міндетін толық және тиісті орындаған жағдайларын қоспағанда.

6.4. Мердігердің шарт міндеттемелерін бұзу жағдайында Тапсырыс беруші Мердігерге оның шартты міндеттемелерін орындауын бұзуы мен осымен байланысты туындаған шығындар үшін есептелген, шартты орындауды қамтамасыз етудің енгізілген сомасынан айыппұл сомасын 10% (он) пайыздық мөлшерінде ұстауға құқылы. Шартты орындауды қамтамасыз етудің қалған сомасы Мердігерге олардың шарт бойынша өз міндеттемелерін толық және тиісті орындаған мерзімінен бастап, сонымен қатар шарт талаптарын бұзуды жоюға жіберілген және мүмкін жоюлардан соң, (ондай бұзушылықтар жіберілген жағдайда) 15 (он бес) жұмыс күні ішінде қайтарылады.

Мердігердің өздігінен айыппұл санкцияларын толық төлеген жағдайында, Тапсырыс берушімен шарттың орындалуын қамтамасыз ету ұсталынбайды.

7. ТАРАПТАРДЫҢ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ

7.1. Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар немесе Тапсырыс беруші немесе Мердігер бақылай алмайтын қандай басқа бір басқа форс-мажорлық оқиға Шарт-тың орындалуын бұзса, Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұруын куәландырады.

Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмысты тоқтатады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтатқан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

7.2. Мердігер орындалған жұмыстарды және жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позициялар-ды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақым-данудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті.

6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1 Подрядчик вносит обеспечение исполнения Договора в размере 3% (три) процента от цены договора, в соответствии с условиями тендерной документации в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения настоящего договора. Подрядчик вправе выбрать один из следующих видов обеспечения исполнения Договора:

1) гарантийный денежный взнос, который вносится на банковский счет Заказчика;

2) банковскую гарантию, по форме, удовлетворяющей условиям Заказчика, со сроком действия «до полного исполнения обязательств по договору» (В случае предоставления банковской гарантии со сроком действия до определенного числа, такая форма банковской гарантии считается не удовлетворяющей требованиям Заказчика);

6.2. Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора Подрядчику в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты полного и надлежащего исполнения им своих обязательств по настоящему договору.

Заказчик удерживает внесенное обеспечение исполнения Договора в случае, если Договор расторгнут в одностороннем порядке Заказчиком за нарушение условий Договора Подрядчиком.

6.3 Если Подрядчик не представит в установленные п.6.1 настоящего договора сроки обеспечение исполнения договора, Заказчик в одностороннем порядке расторгает заключенный договор о закупках, удерживает внесенное потенциальным поставщиком обеспечение заявки. Исключение составляют случаи полного и надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по договору о закупках до истечения окончательного срока внесения обеспечения исполнения договора о закупках.

6.4 В случае нарушения Подрядчиком исполнения договорных обязательств Заказчик вправе удержать из суммы внесенного обеспечения исполнения договора суммы штрафов, начисленных Подрядчику за нарушения исполнения им договорных обязательств и возникших в связи с этим убытков. Оставшаяся сумма обеспечения исполнения договора возвращается Подрядчику в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты полного и надлежащего исполнения им своих обязательств по договору, а также устранения им допущенных и возможных к устранению нарушений условий договора (в случае допущения таких нарушений).

При этом в случае полной оплаты штрафных санкций самостоятельно Подрядчиком, обеспечение исполнения договора Заказчиком не удерживается.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора.

Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает Работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем Работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

7.2. Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.

Мердігер өзінің жұмыс-тарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыс-тарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақым-дану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, матери-алдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс.

Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша етелуге жатпайды.

7.3. Тапсырыс беруші Мердігердің жоғарыда айтылған себептермен оларды толық аяқтағанға және қабылдағанға дейін жұмыстардың қандай да бір зияны немесе зақымдануы үшін жауапкершілік көтермейді және Мердігер қосымша өтеусіз қандай да бір зиянды барлық түзетуді, қандай да бір зақымдануды және өзге де жоғары айтылғандар нәтижесінде өзге де ақауларды жүзеге асырады.

7.4. Мердігер өнім беруді ұйымдастыру, Мердігер беретін, Объектіге жеткізуге тиіс барлық материалдар мен жабдықтарды тасымалдау, тиеу және сақтау үшін жауапты болады.

Өнімді беру тек қана Мердігердің атына жүзеге асырылады. Ешқандай жағдайда да Тапсырыс беруші өнім беруге, өңдеуге, сақтауға және көлік құралдарының тоқтап тұруына ақы төлеуге байланысты шығыстар үшін жауап беруге тиіс емес. Ешқандай да өнім беру Тапсырыс берушінің атына жіберілмейді.

7.5. Мердігердің іс-қимылдары жабдықтардың және Шеткері ұйымдардың авариялық тоқтауына, сондай-ақ олардың істен шығуына әкелген жағдай туындаса – мердігерлік ұйымға Тапсырыс берушіге келген барлық материалдық шығындар мен Шеткері ұйымдардың айыппұлдың орнын толтыру жүктеледі.

Егер Мердігерге тиеселі төлем сомасы, аталған шығындарды жабу үшін жеткіліксіз болса, Мердігер айырма соманы Тапсырыс берушіге өз қаражатынан төлеуге міндетті.

7.6 Мердігер Тапсырыс берушіге Участкеде материалдар мен жабдықтар алу кестесін береді. Сақтау, төсеу немесе қатарлап жинау үшін Тапсырыс беруші рұқсат берген учаскелер ғана пайдаланылуы мүмкін.

Егер Мердігер өзінің материалдары мен жабдықтарын тиеуді және сақтауды кідіретін болса, және егер мұндай кідірту тұтастай алғанда жұмыстарды жүзеге асыруға зиян келтіретін болса, Тапсырыс беруші Мердігердің материалдары мен жабдықтарын тиеу мен сақтауды Мердігердің есебінен жүзеге асыруы мүмкін (бірақ жасауға міндетті емес).

Егер тиеуді немесе Тапсырыс жүзеге асыратын болса, жоғарыда айтылғанның зиянына немесе зақымдануы-на байланысты бүкіл тәуекелді Мердігер көтереді.

7.7. Тапсырыс беруші беретін материалдар мен жабдықтарды Тапсырыс беруші мен Мердігер бірлесіп қабылдайды және тексереді. Құрылыс алаңында тиеуді Мердігер жүзеге асырады.

Мұндай қабылдау Мердігер дайындайтын қабылдау туралы жазбаша құжатпен куәландырылуға тиіс. Кез келген кем шығу немесе осындай материалдар мен жабдықтарға қолданылатын зақымдану қабылдау туралы жазбаша құжатта нақты белгіленуге тиіс.

Осындай материалдар мен жабдықтарды қабылдағаннан кейін Мердігер осындай материалдар мен жабдықтардың өңделуі мен сақталуы үшін толық жауап береді және, жоғарыда көрсетілген жолалған немесе зақымданған жағдайда толық жауап береді.

7.8. Егер Шартта Тапсырыс берушінің материалдарын немесе жабдықтарын беру көзделген болса, Мердігер Тапсырыс берушіні оларды беру үшін қажет болуы мүмкін мерзім туралы күні бұрын хабардар етуге тиіс. Бұл мерзімдер Мердігердің жұмыс кестесінде көзделген болуы тиіс.

Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежające ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества.

Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

7.3. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения Работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

7.4. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект.

Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

7.5. При возникновении ситуаций, когда действия Подрядчика привели к аварийным остановкам оборудования и других коммуникаций Сторонних организаций, а также к выходу их из строя – на подрядную организацию возлагается полное восстановление понесенных Заказчиком материальных затрат и штрафов сторонних организаций.

Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

7.6. Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком.

В случае если Подрядчик задерживает разгрузку и хранение своих материалов и оборудования, и если такая задержка может нанести ущерб осуществлению Работ в целом, Заказчик может осуществить разгрузку и хранение материалов и оборудование Подрядчика (но не обязан делать это) за счет Подрядчика.

В случае, если такую разгрузку или хранение осуществляет Заказчик, весь риск, связанный с ущербом или повреждением вышеупомянутого, несет Подрядчик.

7.7. Материалы и оборудование, поставляемые Заказчиком, принимаются и проверяются совместно Заказчиком и Подрядчиком. Разгрузку на стройплощадке осуществляет Подрядчик.

Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным документом о приемке, который подготавливается Подрядчиком. Любая недостача или повреждение применительно к таким материалам и оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке.

После приемки таких материалов и оборудования Подрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение таких материалов и оборудования, и несет полную ответственность в случае утраты или повреждения вышеуказанного.

7.8. В случае, если Договором предусмотрена поставка материалов или оборудования Заказчика, Подрядчик должен заблаговременно уведомить Заказчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки. Эти сроки должны быть предусмотрены графиком работ Подрядчика.

7.9. Егер Шартқа сәйкес Тапсырыс беруші осы Шартта көзделген жұмыстарды орындау үшін негізді көлемде электр энергиясымен және сумен қамтамасыз етуге тиіс болса, Мердігер қосудың орындалуы үшін және су мен электр энергиясын Тапсырыс беруші белгілеген қосу нүктесінен бөлу үшін жауап береді. Осы қызметтермен қамтамасыз етудегі үзілістер жұмыстардың ұзақтығын өзгерту үшін негіз болып табылады.

7.10. Мердігер қоршаған ортаға эмиссияларға барлық қажетті рұқсаттарды алуы керек, сонымен қатар қоршаған ортаға ластанғаны үшін төлемдерді рұқсатқа сәйкес есептеуге міндетті. Мердігер қоршаған ортаны қорғау шараларын ұстануға міндеттенеді.

7.11. Мердігер Учаскенің аумағын таза ұстайды. Мердігер Учаскеден барлық құрылыс қоқысын өкетуге және Учаскені жедел түрде тәртіпке келтіруге тиіс. Егер Мердігер Учаскені Шарт талап ететіндей таза ұстауға жағдайы келмесе, Тапсырыс беруші шығыстарды Мердігердің есебіне жатқыза отырып, осы жұмысты орындауы мүмкін.

7.12. Мердігер жұмыстарды орындау басталған күннен бастап және жұмыстар толық аяқталғанға дейін объектіні пайдалануға тапсыру кезінде жұмыс комиссиясына мердігер беретін жұмыс құжаттамасының ажырамас бөлігі болып табылатын жұмыс жүргізушісінің журналын, атқарушылық техникалық құжаттаманы жүргізуге тиіс.

7.13. Тапсырыс берушіге олардың сапасын куәландыратын негізделген құрылыс материалдарының үлгілері мен құжаттарын (техникалық паспорттар, сертификаттар, зертханалық сынақтардың нәтижелері және т.б.) қарауға және келісуге алдын ала ұсыну.

7.14. Құрылыс материалдарына лицензия, сертификат, төлқұжат алуға байланысты барлық шығындарды көтеру.

7.15. Жұмыс комиссиясының объектіні қабылдауы барысында анықталған орындалған жұмыстар бойынша ескертулер және/немесе келіспеушіліктер болған кезде барлық көрсетілген ақаулар күнтізбелік 15 күн ішінде орналастырылсын, сондай-ақ сапасыз пайдаланылған материалдар ауыстырылсын.

7.16. Форс-мажорлық шарттарды қоспағанда, егер Мердігер Шартта айтылған мерзімде жұмысты орын-дамаса Тапсырыс беруші Шарттың шеңберінде өзінің басқа құқықтарына зиянсыз Шарттың бағасынан әр бір мерзімі өткен күнге 0,01 % сомасында тұрақсыздық айыбын есептеп шығарып отырады, Шартпен белгіленген Жұмыстарды орындау күнінен кейінгі күннен бастап Жұмыстарды нақты орындау күніне дейін.

7.13. Форс-мажорлық шарттарды қоспағанда, егер Мердігер Шартта айтылған мерзімде жұмысты орын-дамаса Тапсырыс беруші Шарттың шеңберінде өзінің басқа құқықтарына зиянсыз Шарттың бағасынан әр бір мерзімі өткен күнге 0,01 % сомасында тұрақсыздық айыбын есептеп шығарып отырады, жұмыс өндірісі кестесімен белгіленген аралық Жұмыстарды орындау күнінен кейінгі күннен бастап Жұмыстарды нақты орындау күніне дейін.

7.9. Если в соответствии с Договором Заказчик должен обеспечить электричество и воду в обособленных количествах для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком. Перерывы в обеспечении этими услугами могут являться основанием для изменения срока продолжительности Работ.

7.10. Подрядчик должен получить все необходимые разрешения на эмиссии в окружающую среду, а так же берет на себя обязательство по расчету платежей за загрязнение окружающей среды, согласно полученного разрешения на эмиссии. Подрядчик берет на себя обязательства по выполнению сопутствующих природоохранных мероприятий.

7.11. Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок. В случае, если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

7.12. Подрядчик должен вести журнал производства Работ, исполнительную техническую документацию с даты начала выполнения Работ и до полного завершения Работ, являющуюся неотъемлемой частью рабочей документации, предоставляемой Подрядчиком рабочей комиссии при сдаче Объекта в эксплуатацию.

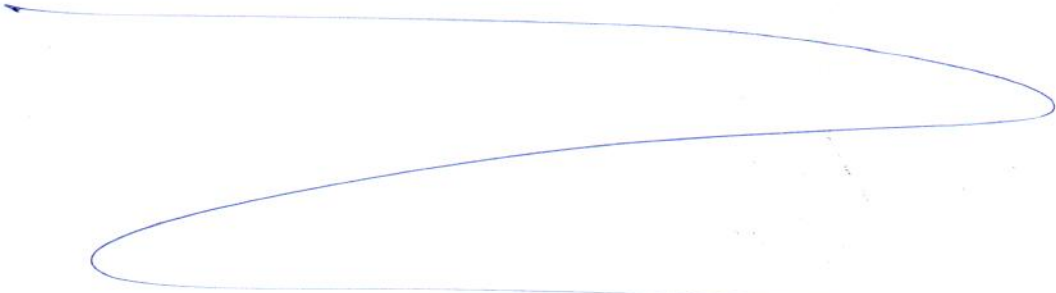
7.13. Предварительно предоставить Заказчику на рассмотрение и согласование образцы и документы основанных строительных материалов, удостоверяющие их качество (технические паспорта, сертификаты, результаты лабораторных испытаний и др.).

7.14. Нести все расходы, связанные с получением лицензий, сертификатов, паспортов на строительные материалы.

7.15. При наличии замечаний и/или разногласий по выполненным Работам, выявленным в ходе приемки Объекта рабочей комиссией, устранить в течение 15 календарных дней все указанные дефекты, а также заменить некачественные использованные материалы.

7.16. За исключением форс-мажорных условий, если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитает из Цены Договора в виде неустойки сумму в размере 0,01 % от стоимости невыполненной Работы за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем выполнения Работ, установленного Договором, не включая день фактического выполнения Работ.

7.13. За исключением форс-мажорных условий, если Подрядчик не выполняет промежуточные работы в сроки, оговоренные графиком производства работ, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитает из Цены Договора в виде неустойки сумму в размере 0,01 % от стоимости невыполненной промежуточной Работы за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем выполнения Работ, установленного графиком производства работ, не включая день фактического выполнения промежуточных Работ.



7.17. Егер Тапсырыс беруші Мердігерге тиесілі соманы Шартта көрсетілген мерзімде төлемесе, онда бұл жағдайда ол Мердігерге мерзімі өткен әрбір күн үшін тиесілі сомасының 0,01 % мөлшерінде кідірілген төлемдер бойынша тұрақсыздық айыбын төлейді, төленбеген соманың 10 % көп емес. Тұрақсыздық айыбы келесі төлеммен жүргізіледі. Тұрақсыздық айыбының пайызы төлем жүргізілуі тиіс болған күннен бастап есептеледі және соңғы төлем жүргізілген кездегі күнімен аяқталады. Жұмыстарды уақытында қабылдамағаны үшін, Мердігер Тапсырыс берушінің уақытында қабылданбаған Жұмыстардың сомасынан 0,01 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын Тапсырыс берушінің мекенжайына есептеп жазуға құқылы.

7.18. Айыпты Тарапқа келісімнің шартын орындамағаны үшін жазбаша түрде талап қойылған жағдайда, айыппұлды төлеу міндеті пайда болады. Айыппұлды төлеу Тараптарды Келісім-шарттың міндеттемелерін орындаудан босатпайды.

7.19. Жұмысты түзетуден немесе орындаудан бас тартқаны үшін Мердігер Тапсырыс берушінің талабымен Шарт құнына 10%-ы мөлшерінде айыппұл төлеуге міндеті (Жұмыстар бөлігінде).

7.20. Мердігер тарапынан жұмысты орындауды кідірту оған жүктелген келесі санкцияларға әкелуі мүмкін: Шартты бұзу Шартты орындауды қамтамасыз етуді тоқтатумен, егер осындай бар болса.

7.21. Мердігер, егер Шартты орындауды кешіктіру форс-мажор жағдайларының нәтижесі болса, өзінің Шартты орындауды қамтамасыз етуден айырылмайды және Шарттың талаптарын орындамауына орай тұрақсыздық айыбын төлеуге немесе оны бұзуға жауапкершілік жүктемейді.

7.22. Шарттың мақсаты үшін «форс-мажор» Тараптардың есебіне немесе салақтығына байланысты емес және күтпеген сипаттағы Тараптар тарапынан бақылауға бағынбайтын оқиғаны білдіреді.

Мұндай оқиғалар әскери іс-қимылдар, табиғи немесе зілзала апаттары, індет, карантин мен тауарларды беруге эмбарго сияқты іс-қимылдарды қамтуы мүмкін, бірақ олармен шектелмейді.

7.23. Форс-мажор жағдайлары туындаған кезде Мердігер Тапсырыс берушіге мұндай жағдайлар мен олардың себептері туралы тез арада жазбаша хабарлама жіберуге тиіс.

Егер Тапсырыс берушіден өзгеше жазбаша нұсқаулықтар түспесе, Мердігер Шарт бойынша өзінің міндеттемелерін орындауды ол орынды болғанынша жалғастырады және форс-мажор жағдайларына байланысты емес Шартты орындаудың баламалы тәсілдерін жүргізеді.

7.24. Сатып алушы Шарт бойынша Жеткізушіге тиесілі төлемнен өсімақы және/немесе айыппұл сомасын ұстап қалуға құқылы.

7.17. Если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающуюся ему сумму в сроки, указанные в Договоре, то в этих случаях он выплачивает Подрядчику неустойку по задержанным платежам в размере 0,01%, от суммы платежа, но не более 10% от неоплаченной суммы.

За несвоевременную приемку Работ, Подрядчик вправе начислить в адрес Заказчика неустойку в размере 0,01 % от суммы несвоевременно принятых Работ, но не более 10% от стоимости непринятых Работ.

7.18. Обязанность уплаты неустойки возникает при условии предъявления требований в письменной форме к виновной Стороне. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения договорных обязательств.

7.19. За отказ от выполнения или исправления Работ либо их части Подрядчик обязан по требованию Заказчика оплатить штраф в размере 10% от Цены Договора (части Работ).

7.20. Задержка с выполнением Работ со стороны Подрядчика может привести к следующим санкциям, возлагаемым на него: расторжение Договора с удержанием обеспечения исполнения Договора, если таковое имеется.

7.21. Подрядчик не лишается своего обеспечения исполнения Договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу невыполнения его условий, если задержка с выполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

7.22. Для целей Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю Сторон, не связанное с просчетом или небрежностью Сторон и имеющее непредвиденный характер.

Такие события могут включать, но не ограничиваться действиями, такими как: военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия, карантин и эмбарго на поставки товаров.

7.23. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Подрядчик должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах.

Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Подрядчик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

7.24. Заказчик вправе удержать сумму пени и/или штрафа из платежа, причитающегося Поставщику по Договору.

8. КЕПІЛДІКТЕР

8.1. Мердігер Тапсырыс берушіге шарт бойынша жеткізіп берілетін материалдар мен жабдықтардың жақсы сапада және техникалық өзіндік ерекшеліктер және жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес болуына, жұмыс оның сапасын жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік

береді. Осы талаптарға сәйкес келмейтін, жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады.

Мердігер (қосалқы Мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен залалды өтеу немесе түзету Мердігер беретін кепілдіктерге кірмейді.

Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасын куәландыратын құжаттарды беруге тиіс.

Мердігер Тапсырыс берушіге пайдалануға кепілдікті екі жыл мерзімге береді.

8. ГАРАНТИИ

8.1. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по Договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что Работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации.

Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной.

В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.

По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.

Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на два года.

9. ШАРТТЫ БҰЗУ ТӘРТІБІ

9.1. Егер басқа тарап Шартта көзделген қағидатты талаптардан айыратын Шарттың талаптарын едәуір бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Шартта көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады.

9.2. Шарттың талаптарын едәуір бұзу мынаны қамтиды, бірақ санамаланғанмен шектеліп қалмайды:

- 1) егер Мердігер жұмыстар кестесін орындау мерзімін бұзса, Тапсырыс беруші бір жақтан Шартты бұза алады;
- 2) Мердігер Тапсырыс берушінің тоқтатуға рұқсатын алмай мерзімі 5 күнге дейін жұмысты тоқтата тұрса;
- 3) Мердігер Тапсырыс беруші белгілеген негізді уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстар барысын кідіртуге нұсқама 15 (он бес) күн ішінде күшін жоймаса;

5) Мердігер осы Шарттың 5.1.1т бұзылғанда, Тапсырыс берушіге сәйкестік сертификатын ұйсынбайды.

6) не Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

7) Мердігер жобалау құжаттамасында және шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу ережелерін, нұсқаулықтарын және ережелерін ескермейтін болса.

9.3. Егер Шарт Мердігердің Шартты едәуір бұзуы себебінен бұзылса, Тапсырыс беруші Тапсырыс берушінің жаңа Мердігерді таңдауына аванстар мен шығындарды шегере отырып, Мердігерге іс жүзінде орындалған жұмыстар үшін қалған соманы төлейді. Егер Тапсырыс берушінің Шартты бұзуға байланысты шығындарының жалпы сомасы Мердігерге тиесілі жалпы сомадан асып түссе, айырма Тапсырыс берушіге төленуге жататын борышты құрайды.

9.4. Егер Мердігердің Шарт талаптарын едәуір бұзуы себебінен Шарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен Жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

9.5. Шартты бұзған кезде, алдын ала төлем талабында жасасқан, Мердігер адын ала төлемді Тапсырыс берушінің ағымдағы шотына Шартты бұзған кезден бастап 7 банкілік күн ішінде қайтаруға міндеттенеді.

9.6. Тапсырыс беруші кез-келген уақытта бір жақты тәртіпте Шартты бұзуға құқылы, оны одан әрі орындаудың орынсыз болуымен байланысты, немесе Мердігермен Шарт талабын бұзу болған кезде.

9.7. Шарт бір жақты тәртіпте мерзімнен бұрын бұзылғанда, Тапсырыс берушімен Мердігер мекенжайына Шартты бұзудың болжалды күніне дейін тиісті жазбаша хабарлама 30 (отыз) күнтізбелік күн қалғанда жолдайды.

10. ДАУДЫ ШЕШУ ТӘРТІБІ

10.1. Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша немесе соған байланысты олардың арасында туындай-тын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тіке-лей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігер-лерін салуға тиіс.

10.2. Егер осындай ресми емес келіссөздер басталғанынан Шарт бойынша дауды Тапсырыс беруші мен Мердігер бейбіт жолмен шеше алмайтын болса, Тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап етуі мүмкін.

10.3. Дауды сот тәртібімен шешу кезінде, дау Қазақстан Республикасы заңнамаларымен сәйкес Шартты жасау орны бойынша сотта қаралады.

9. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой Стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

9.2. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть Договор, в одностороннем порядке, если Подрядчик срывает сроки выполнения графика Работ;

2) Подрядчик приостанавливает Работы сроком до 5 (пяти) дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход Работ, и такое указание не отменяется в течение 15 (пятнадцати) дней;

5) Подрядчик в нарушении п.5.1.1. настоящего Договора, не предоставляет сертификаты соответствия Заказчику;

6) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

7) Подрядчик пренебрегает правилами производства Работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и договорной документации.

9.3. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика, а также причиненных нарушением Договора убытков. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

9.4. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

9.5. При расторжении Договора, заключенного на условиях предоплаты, Подрядчик обязуется вернуть предоплату на текущий счет Заказчика в течение 7 банковских дней с момента расторжения Договора

9.6. Заказчик вправе в любое время в одностороннем порядке расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего исполнения, либо в случае нарушения Подрядчиком условий Договора.

9.7. В случае досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке, Заказчиком в адрес Подрядчика направляется соответствующее письменное уведомление за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРА

10.1. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

10.2. Если после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Подрядчик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из Сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

10.3. При разрешении спора в судебном порядке спор рассматривается в суде по месту заключения Договора по законодательству Республики Казахстан.

11. ОРЫНДАЛҒАН ЖҰМЫСТАРДЫ ТАПСЫРУ-ҚАБЫЛДАУ ТӘРТІБІ	11. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
11.1. Мердігер Шартта айтылған барлық жұмыстар аяқталғаннан кейін Тапсырыс берушіге жұмыстардың аяқталғаны туралы хабарлама жібереді, аяқталған Жұмысты бағалауға және жұмыс комиссиясының актісін жасауға жұмыс комиссиясын шақырумен.	11.1. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании Работ с приглашением рабочей комиссии для оценки завершенности Работ и составления акта рабочей комиссии.
11.2. Жұмыс комиссиясы Мердігердің қатысуымен өткізіледі.	11.2. Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика.
11.3. Жұмыс комиссиясы Актісінің күні жұмыстар аяқталған күн болып саналады.	11.3. Дата Акта Рабочей комиссии считается датой завершения Работ, если не назначается Государственная комиссия.
11.4. Жұмыс комиссиясы шалалықтардың тізбесін жасайды және оларды жою мерзімін көрсетеді. Шалалықтарды жою күні Шарттың аяқталған күні болып саналады. Барлық шалалықтарды жою фактісі анықталады:	11.4. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок определяется:
• Объектіні пайдалануға түпкілікті қабылдау актісімен	• Актом окончательной приемки Объекта в эксплуатацию;
11.5. Жұмыс аяқталғанда Мердігер Тапсырыс берушіге техникалық құжаттарды ұсынады, осы Шарт бойынша <input type="checkbox"/> Жұмысты орындауды тапсыру-қабылдау Актісі; <input type="checkbox"/> №2 үлгідегі Жұмысты орындауды қабылдау Актісі; <input type="checkbox"/> ЗКС үлгісіндегі анықтама;	11.5 По окончании Работ Подрядчик представляет Заказчику технические документы в зависимости от вида выполняемых по настоящему Договору <input type="checkbox"/> Акт сдачи-приемки выполненных Работ; <input type="checkbox"/> Акт приемки выполненных Работ формы №2; <input type="checkbox"/> Справка формы ЗКС;
12. ШАРТ МІНДЕТТЕМЕСІН ОРЫНДАУ МЕРЗІМІ	12. СРОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
12.1. Шарттың күшіне енетін күні жұмыстардың басталған мерзімі болып саналады.	12.1 Сроком начала Работ считается дата вступления в силу Договора.
12.2. Жұмыстарды орындау мерзімі Жұмыстарды сатып алу тізімінде көрсетілген мерзімдерге сәйкес жүргізілуі тиіс (№ 1Қосымшаға).	12.2. Сроки выполнения Работ должны осуществляться в соответствии со сроками, указанными в перечне закупаемых Работ (Приложение №1).
13. ШАРТТЫҢ БАСҚА ДА ТАЛАПТАРЫ	13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА
13.1. Мердігер Шартта көзделген барлық жұмыстардың орындалуын қамтамасыз етуді міндетіне алады.	13.1. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех Работ, предусмотренных Договором.
13.2. Шарт қазақ және орыс тілдерінде жасалған. Шартты төрелік сотта қарау қажет болған жағдайда Шарттың мемлекеттік және/немесе орыс тілдеріндегі данасы қаралады. Шартқа қатысты тараптар алмасатын барлық хат алмасу мен басқа да құжаттама осы талаптарға сәйкес болуы тиіс.	13.2. Договор составлен на казахском и русском языках. В случае возникновения противоречий при толковании текста Договора приоритет отдается тексту Договора, составленному на русском языке. Вся относящаяся к Договору переписка и другая документация, которой обмениваются Стороны, должны соответствовать данным условиям.
Жол хаттар жолдау Шартын орындаумен байланысты, орыс тілінде.	Допускается направление писем, связанных с исполнением Договора, на русском языке.
13.3. Мердігер Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз қандай да болмасын адамға Шарттың мазмұнын немесе оның қандай да бір ережелерін, сондай-ақ Тапсырыс беруші немесе осы Шартты орындау үшін Мердігер тартқан персоналды қоспағанда, оның атынан басқа адам берген техникалық құжаттаманы, жоспарларды, сызбаларды, модельдерді, үлгілерді немесе ақпаратты ашпауға тиіс. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия түрде және шарттық міндеттемелерді орындау үшін қажетті шамада берілуге тиіс. Мердігер Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз қандай да болмасын жоғарыда санамаланған құжаттарды немесе ақпаратты Шартты іске асыру мақсатынан басқа пайдаланбауға	13.3. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика раскрывать кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, а также технической документации, планов, чертежей, моделей, образцов или информации, предоставленных Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для выполнения Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения договорных обязательств. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.
13.4. Мердігермен міндеттемесін тиісті түрде орындамағанда (Мердігер Тапсырыс берушімен белгіленген Ақаулықты түзеткен жоқ, Учаскеде тазалықты қолдамайды және т.б.) Мердігермен төлеуге жататын сомадан, Тапсырыс берушінің шығын бағасы алынып тасталады, Мердігермен Шарт бойынша міндеттемені орындаумен байланысты, Тапсырыс берушінің амалсыз шығынын етемақысын қоса алғанда, бұл жөнінде Мердігерге жазбаша хабарлама жібере отырып.	13.4. В случаях ненадлежащего исполнения обязательств Подрядчиком (Подрядчик не исправил Дефекты в срок, установленный Заказчиком, не поддерживает чистоту на Участке и др.) из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость расходов Заказчика, связанных с исполнением обязанностей Подрядчика по Договору, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика, с письменным уведомлением об этом Подрядчика.
13.5. Шартта Тапсырыс беруші мен Мердігер белгіленген тәртіппен келіскен өзге де айыппұл санкциялары не Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін өзге де талаптар көзделуі мүмкін, Тараптармен Шартқа қосымша келісімдер түрінде рәсімделген.	13.5. Договором могут быть предусмотрены иные штрафные санкции, согласованные Заказчиком и Подрядчиком в установленном порядке, либо иные условия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан, оформленные Сторонами в виде дополнительных соглашений к Договору.

13.6. Жұмысты орындау мәселесіне қатысты, Тапсырыс беруші мен Мердігер арасында ресми араласу, жазбаша түрде ғана күші бар және рұқсат етілді деп есептеледі, егер тіпті өтініш (ескерту, тапсырыс, шағым, хабарлама және т.б.) мемлекеттік және/немесе орыс тілінде жолданған болса (жасалса).

13.7. Шартқа сәйкес тараптардың бірі екінші тарапқа жіберетін кез келген хабарлама кейіннен түпнұсқасын бере отырып, хат, жеделхат, телекс немесе факс түрінде жіберіледі.

13.8. Хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе күшіне ену көрсетілген күні (егер хабарламада көрсетілсе) күшіне енеді, ол бұл күндердің қайсысы кеш болатындығына байланысты.

13.9. Салық шот-фактурасының деректемелері Тапсырыс берушімен үш күннен кешіктірілмей Мердігерді жазбаша түрде ескерту талабымен өзгертіле алады.

14. ШАРТТЫҢ ӘРЕКЕТ ЕТУ МЕРЗІМІ

14.1. Шарт тараптар қол қойған кезден бастап күшіне енеді және 31.12.2022 ж дейін әрекет етеді.

15. ТАРАПТАРДЫҢ ЗАҢДЫ МЕКЕНЖАЙЛАРЫ, БАНК ДЕРЕКТЕМЕЛЕРІ ЖӘНЕ КОЛДАРЫ:

Тапсырыс беруші:

070002, Қазақстан Республикасы, Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен қ., Бажов к-сі, 10

«Біріккен Энерго Сервистің Компаниясы» акционерлік қоғамы

СТН: 181600059211 БИН: 990340002992

ИИК: KZ666017151000001608 в АО "Народный банк Казахстана", БИК: HSBKZKX

04.03.2021 ж. Берілген Заң тұлғаны қайта тіркеу туралы анықтама

ҚҚС бойынша куәл. : серия 18001, № 0574561, от 04.03.2021 ж.

факс / тел.: (7232) 75-20-51

e-mail: headoffice@ekrec.kz

Заместитель Председателя Правления по развитию / Басқарма Төрағасының даму жөніндегі орынбасары

_____ м.о. / м.п.

Мердігер:

Адрес: [АдресКонтрагента]

Мердыгердын толык аты

[РННКонтрагента], [БИНКонтрагента]

ИИК:[БанковскийСчетКонтрагента] в [БанкСчетаКонтрагента]

[АдресБанкаСчетаКонтрагента], [БИКБанкаСчетаКонтрагента]

свид. о перерег.юр. лица серия ___ № _____

Свид. по НДС: [СвидетельствоПоНДСКонтрагента]

факс / [ТелефонКонтрагента]

Директор

Зам. Председателя Правления -Коммерческий Директор

Управляющий директор по развитию

Начальник юридического управления

Начальник управления перспективного развития

Главный бухгалтер

Начальник управления капитального строительства

Исполнитель



13.6. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов выполнения Работ, имеет силу только в письменном виде и считается допустимым, если даже обращение (уведомление, заявка, претензия, сообщение и др.) направлены (составлены) на государственном и/или русском языке.

13.7. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала.

13.8. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в обращении), в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

13.9. Реквизиты налоговых счетов-фактур могут быть изменены Заказчиком при условии письменного уведомления Подрядчика не менее чем за три дня.

14. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

14.1. Договор вступает в силу с момента подписания Договора обеими Сторонами и действует до 31.12.2022 г.

15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

070002, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, ул. Бажова,10

Акционерное общество Объединенная Энерго Сервисная Компания

РНН: 181600059211 БИН: 990340002992

ИИК: KZ666017151000001608 в АО "Народный банк Казахстана", БИК: HSBKZKX

справка. о гос. перерег.юр. лица от 04.03.2021

Свид. по НДС: Серия 18001, № 0574561, от 04.03.2021 г.

факс / тел.: (7232) 75-20-51

e-mail: headoffice@ekrec.kz

_____ Жанабаев Б.К.

Подрядчик:

Адрес: [АдресКонтрагента]

ПолноеНаименованиеКонтрагента

[РННКонтрагента], [БИНКонтрагента]

ИИК:[БанковскийСчетКонтрагента] в [БанкСчетаКонтрагента]

[АдресБанкаСчетаКонтрагента], [БИКБанкаСчетаКонтрагента]

свид. о перерег.юр. лица серия ___ № _____

Свид. по НДС: [СвидетельствоПоНДСКонтрагента]

факс / [ТелефонКонтрагента]

_____ Руководитель Подрядчика

ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКУПАЕМЫХ РАБОТ

№ п/п	Номенклатурный номер	Наименование Работ	Ед.изм	Цена без НДС за ед.Работ, тенге	Количество	Общая стоимость с НДС	Срок выполнения Работ
1		Модернизация ТП-67 г. Риддер. Замена на КТПБ-67 г. Риддер	Работа		1		до 30.06.2022г
2		Модернизация КТП-143 г.У-Ка. Замена на КТПБ-143 г.У-Ка	Работа		1		до 30.06.2022г
3		Модернизация КТПН-196. Замена на КТПБ-196 г.Семей	Работа		1		до 30.06.2022г
4		Модернизация КТП-130-2 п.Левый берег. Замена на КТПБ-130-2 п.Левый берег	Работа		1		до 30.06.2022г
5		Модернизация КТПН-28 г. Риддер. Замена на КТПБ-28 г. Риддер	Работа		1		до 30.06.2022г
6		Модернизация ТП-127 г. Шемонаиха. Замена на КТПБ-127 г. Шемонаиха	Работа		1		до 30.06.2022г
7		Модернизация КТП-209 с. Поперечное. Замена на КТПБ-209 с. Поперечное	Работа		1		до 30.06.2022г
8		Модернизация КТП-80-1 г.У-Ка. Замена на КТПБ-80-1 г.У-Ка	Работа		1		до 30.06.2022г
9		Модернизация ТП-145 с.Таврическое. Замена на КТПБ-145 с. Таврическое	Работа		1		до 30.06.2022г
10		Модернизация КТПН-285 п.Жыланды. Замена на КТПБ-285 п.Жыланды	Работа		1		до 30.06.2022г
11		Модернизация КТП-117. Замена на КТПБ-117 г.Аягоз	Работа		1		до 30.06.2022г
12		Модернизация КТПН-88 с.Березовский. Замена на КТПБ-88 с.Березовский	Работа		1		до 30.06.2022г
13		Модернизация КТП-337 г.Шемонаиха. Замена на КТПБ-337 г.Шемонаиха	Работа		1		до 30.06.2022г
14		Модернизация КТПН-326 п.Металлург. Замена на КТПБ-326 п.Металлург	Работа		1		до 30.06.2022г
15		Модернизация КТП-КВАРТАЛ "В". Замена на 2КТПБ-КВАРТАЛ "В"	Работа		1		до 30.06.2022г
16		Модернизация КТП-377 с.Выдриха. Замена на КТПБ-377 с.Выдриха	Работа		1		до 30.06.2022г
17		Модернизация КТП-129. Замена на КТПБ-129 г.Аягоз	Работа		1		до 30.06.2022г
18		Модернизация КТПН-61 ПС-18 БЫТ. Замена на КТПБ-61	Работа		1		до 30.06.2022г

19		Модернизация ТП-422. Замена на КТПБ-422 г.Семей	Работа		1		до 30.06.2022г
20		Модернизация КТПН-485. Замена на КТПБ-485 г.Семей	Работа		1		до 30.06.2022г
21		Модернизация КТПН-3. Замена на КТПБ-3 г.Семей	Работа		1		до 30.06.2022г
22		Модернизация КТП-138. Замена на КТПБ-138 г.Аягоз	Работа		1		до 30.06.2022г
23		Модернизация КТПН-66 п.Холодный ключ. Замена на КТПБ-66 п.Холодный ключ	Работа		1		до 30.06.2022г
24		Модернизация КТП-132-1 п.Левый берег. Замена на КТПБ-132-1 п.Левый берег	Работа		1		до 30.06.2022г
25		Модернизация КТП-144-10 г.У-Ка. Замена на КТПБ-144-10 г.У-Ка	Работа		1		до 30.06.2022г
26		Модернизация КТПН №43 с.Калбатау. Замена на КТПБ-43 с.Калбатау	Работа		1		до 30.06.2022г
27		Модернизация КТП №36 с.Калбатау. Замена на КТПБ-36 с.Калбатау	Работа		1		до 30.06.2022г
28		Модернизация КТП-155 с.Жангиз-Тобе. Замена на КТПБ-155 с.Жангиз-Тобе	Работа		1		до 30.06.2022г
29		Модернизация КТПН №35 с.Калбатау. Замена на КТПБ-35 с.Калбатау	Работа		1		до 30.06.2022г
					Итого		

От Заказчика: / Тапсырыс беруші:

От Подрядчика: / Мердігер тарапынан:

_____ **Жанабаев Б.К.**
м.п. / м.о.

_____ **Руководитель Подрядчика**
м.п. / м.о.

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

№ п/п	Наименование Работ	Инвентарный номер	Срок начала Работ (этапа, объекта)	Срок окончания Работ (этапа, объекта)	Другие требования по усмотрению Сторон
1	Модернизация ТП-67 г. Риддер. Замена на КТПБ-67 г. Риддер		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
2	Модернизация КТП-143 г.У-Ка. Замена на КТПБ-143 г.У-Ка		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
3	Модернизация КТПН-196. Замена на КТПБ-196 г.Семей		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
4	Модернизация КТП-130-2 п.Левый берег. Замена на КТПБ-130-2 п.Левый берег		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
5	Модернизация КТПН-28 г. Риддер. Замена на КТПБ-28 г. Риддер		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
6	Модернизация ТП-127 г. Шемонаиха. Замена на КТПБ-127 г. Шемонаиха		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
7	Модернизация КТП-209 с. Поперечное. Замена на КТПБ-209 с. Поперечное		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
8	Модернизация КТП-80-1 г.У-Ка. Замена на КТПБ-80-1 г.У-Ка		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
9	Модернизация ТП-145 с.Таврическое. Замена на КТПБ-145 с.Таврическое		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
10	Модернизация КТПН-285 п.Жыланды. Замена на КТПБ-285 п.Жыланды		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
11	Модернизация КТП-117. Замена на КТПБ-117 г.Аягоз		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
12	Модернизация КТПН-88 с.Березовский. Замена на КТПБ-88 с.Березовский		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
13	Модернизация КТП-337 г.Шемонаиха. Замена на КТПБ-337 г.Шемонаиха		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
14	Модернизация КТПН-326 п.Металлург. Замена на КТПБ-326 п.Металлург		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
15	Модернизация КТП-КВАРТАЛ "В". Замена на 2КТПБ-КВАРТАЛ "В"		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
16	Модернизация КТП-377 с.Выдриха. Замена на КТПБ-377 с.Выдриха		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
17	Модернизация КТП-129. Замена на КТПБ-129 г.Аягоз		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
18	Модернизация КТПН-61 ПС-18 БЫТ. Замена на КТПБ-61		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	

19	Модернизация ТП-422. Замена на КТПБ-422 г.Семей		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
20	Модернизация КТПН-485. Замена на КТПБ-485 г.Семей		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
21	Модернизация КТПН-3. Замена на КТПБ-3 г.Семей		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
22	Модернизация КТП-138. Замена на КТПБ-138 г.Аягоз		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
23	Модернизация КТПН-66 п.Холодный ключ. Замена на КТПБ-66 п.Холодный ключ		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
24	Модернизация КТП-132-1 п.Левый берег. Замена на КТПБ-132-1 п.Левый берег		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
25	Модернизация КТП-144-10 г.У-Ка. Замена на КТПБ-144-10 г.У-Ка		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
26	Модернизация КТПН №43 с.Калбатау. Замена на КТПБ-43 с.Калбатау		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
27	Модернизация КТП №36 с.Калбатау. Замена на КТПБ-36 с.Калбатау		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
28	Модернизация КТП-155 с.Жангиз-Тобе. Замена на КТПБ-155 с.Жангиз-Тобе		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	
29	Модернизация КТПН №35 с.Калбатау. Замена на КТПБ-35 с.Калбатау		с момента подписания договора	до 30.06.2022г	

От Заказчика: / Тапсырыс беруші:

От Подрядчика: / Мердігер тарапынан:

_____ **Жанабаев Б.К.**
м.п. / м.о.

_____ **Руководитель Подрядчика**
м.п. / м.о.

ЖҰМЫСТЕРДІ ҚАУІПСІЗ ОРЫНДАУЫНЫҢ МІНДЕТТІ ШАРТТАРЫ

Осы қосымша Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады және Шарт бойынша Мердігер тарапынан орындалатын Жұмыстардың қауіпсіздігін қамтамасыз етуімен байланысты Тараптардың құқықтары мен міндеттемелерін белгілейді. Қосымша мердігерлермен жұмыс істеу бойынша Стандартқа және «БЭСК» АҚ-ның қоршаған ортаны және еңбекті қорғау басқармасының интеграцияланған жүйесіне сәйкес орындалған.

1. МӘЛІМДЕМЕЛЕР, КЕПІЛДІКТЕР ЖӘНЕ ЕКІ ЖАҚТЫҚ МІНДЕТТЕМЕЛЕР

1.1 Мердігер оның барлық жұмыскерлерінің ҚР заңнамасына сәйкес сақтандырылғанын және тиісті кәсіби техникалық біліктіліктерінің бар болғанын, оларға, Тапсырыс беруші тарапынан тартылған жұмыстарына сай қауіпсіздік бойынша топ берілгенін мәлімдейді және кепілдік береді; оның ішінде Мердігер жұмыскерлерінің электр қауіпсіздік бойынша топқа сәйкестігін тиісті біліктілік күелігі растайды, Мердігер жұмыскері Жұмыстарды орындағанда не/немесе жұмыстар нысанында болған кезінде біліктілік күелігі ерқашан өзінде болуы қажет; біліктілік күелігінде Қауіпсіздік Техникасы бойынша рұқсаттар түрлері және жұмыскердің кәсіптік жарамдылығына дәрігерлік куәландыруын ету туралы жазуы көрсетілуі тиіс.

1.2 Мердігер, жұмыстарды орындау барысында қолданылатын барлық жүк көтеру машиналарының, тетіктерінің, құрал-саймандарының, қорғау құралдарының, аспаптарының және басқа жабдықтарының, әрекеттегі ережелер және нормалармен белгіленген талаптарға жауап беретіндігін мәлімдейді және кепілдік береді. Тапсырыс берушінің бірінші талабымен, Мердігер жүк көтеру машиналардың, тетіктердің, құрал-саймандардың, жабдықтардың және қорғау құралдарының қажетті тексерулері мен сынауларын уақытында өтілгенін растайтын барлық құжаттарын беруге міндетті.

1.3. Жұмыстардың қауіпсіз орындалуының бақылануын қамтамасыз ету үшін Тараптар өздерінің ішкі актілері арқылы әр Тараптан бір немесе бірнеше (Тараптардың өкіл саны бірдей болу керек) Өкілетті құзыретті өкілдерін әр тараптан белгілейді. Жұмыстардың басталуының алдында Тапсырыс беруші (БЭСК АҚ-ның ҚТҚ-де) Мердігерінің өкілдеріне Қауіпсіздік Техникасы және қоршаған ортаны қорғау бойынша кіріспе нұсқаулық жүргізеді. Бұндай Өкілетті өкілдер Жұмыстардың орындалуы барысында кез-келген уақытта өздерінің қалауымен Қауіпсіздік техникасының мен қоршаған ортаны қорғау ережелерінің сақтауын үнемі (Мердігер өкілі) және оқтын-оқтын (Тапсырыс берушінің өкілі) бақылауға тиісті.

2. ЖҰМЫСТАРДЫҢ ҚАУІПСІЗ ОРЫНДАЛУЫН ҚАМТАМАСЫЗ ЕТЕТІН МІНДЕТТЕМЕЛЕРІ

Мердігер міндеттенеді:

2.4. Жұмыстардың басталуы алдында, әрекеттегі заңдар нормаларын сәйкес, жұмыстар орындалуы үшін қажетті мөлшерінде және ассортиментінде, өз жұмыскерлерін арнайы киіммен, аяқкиіммен және қорғау құралдарымен қамтамасыз етуге тиісті.

2.5. Жұмыстардың сәйкес түрлерін орындау барысында е жұмыскерлерін жұмыстарды орындау үшін қажетті және әрекеттегі сәйкес заңнама нормаларының талаптарына, Қауіпсіздік Техника Ережелерімен қатар, бірақ онымен шектелмейтін, жауап беретін барлық құрал-саймандармен, аспаптар және басқа жабдықтармен қамтамасыз етуге.

2.6. Жұмыстар орындалатын аумақты әрекеттегі заңдар-ме белгіленген санитарлық-экологиялық нормаларына сәйкес ұстауға.

Жұмыстарды орындау барысында қалдықтарды пайдаға асыру және сақтау кезінде Тапсырыс берушінің экологиялық талабын орындауға. Қоршаған ортаға зиян келтіретін авариялық жағдайды және тәлігіп қалуды Мердігердің есебінен жүзеге асыруға. Кез келген заттың биіктіктен тайып кету және құлап кетуіне жол бермеуге. Кез келген тұлғалардың нысанға еркін етуіне кедергі жасамауға.

2.7. Шартқа сәйкес Субмердігерді Жұмыстарды орындауына тарт кезінде осы Қосымшаның барлық нормаларын дерлік Субмердігермен жасалыған Шартқа енгізуге.

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ БЕЗОПАСНОГО ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Настоящее приложение является неотъемлемой частью Договора и устанавливает права и обязанности Сторон, связанные с обеспечением безопасности Работ, выполняемых Подрядчиком по Договору. Приложение выполнено в соответствии со Стандартом по работе с подрядчиками и требованиями Интегрированной системы управления охраной труда и охраной окружающей среды АО «ОЭСК».

1. ЗАЯВЛЕНИЯ, ГАРАНТИИ И ОБОЮДНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

1.1. Подрядчик настоящим заявляет и гарантирует, что все его (Подрядчик Работники застрахованы в соответствии с законодательством РК и имеют соответствующую профессиональную квалификацию, им присвоена группа по безопасности, соответствующая Работам, на которые они привлекаются Заказчиком; при этом, наличие соответствующей группы по электробезопасности у работников Подрядчика подтверждается квалификационным удостоверением, которое работник Подрядчика должен постоянно иметь при себе при выполнении Работ и/или нахождении на объекте Работ; в квалификационном удостоверении должны быть указаны виды допуска по Технике Безопасности и наличие записи о прохождении медицинского освидетельствования на профпригодность.

1.2. Подрядчик настоящим также заявляет и гарантирует, что в применяемые в процессе выполнения Работ грузоподъемные машины, механизмы, инструменты, защитные средства, приспособления и иное оборудование, а также материалы отвечают требованиям, установленными действующими правилами и нормами промышленной и экологической безопасности. По первому требованию Заказчика, Подрядчик обязан предоставить все необходимые документы, подтверждающие своевременность прохождения необходимых проверок и испытаний касающихся грузоподъемных машин, механизмов, инструмента, оборудования, а также защитных средств

1.3. В целях обеспечения надзора за безопасным проведением Работ Стороны своими внутренними актами назначают по одному или несколько (в равном количестве от каждой из Сторон) Уполномоченных компетентных представителей от каждой из Сторон. Перед началом Работ представители Подрядчика проходят вводный инструктаж у Заказчика (в СТБ АО «ОЭСК») по Технике Безопасности и охране окружающей среды. Такого рода Уполномоченные представители обязаны постоянно (представитель Подрядчика) и периодически (представитель Заказчика) контролировать соблюдение Правил Техники Безопасности и охраны окружающей среды в любое время по своему усмотрению в ходе производства Работ.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ БЕЗОПАСНОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Подрядчик обязуется:

2.4. Перед началом выполнения Работ обеспечить своих Работников спецодеждой, спецобувью и защитными средствами в количестве и ассортименте, необходимом для выполнения Работ в соответствии с нормами действующего законодательства.

2.5. Обеспечить своих работников всеми инструментами, приспособлениями и иным оборудованием, необходимым для выполнения Работ и отвечающим требованиям соответствующих норм действующего законодательства, включая, но не ограничиваясь этим, Правила Техники Безопасности при выполнении соответствующих видов Работ.

2.6. Содержать территорию, на которой оказываются Работы, в соответствии с санитарно-экологическими нормами, установленными действующим законодательством.

Соблюдать экологические требования Заказчика при хранении и утилизации отходов, при выполнении Работ. Ликвидацию проливов и других аварийных ситуаций, связанных с воздействием на окружающую среду осуществлять за счет Подрядчика. Не допускать возможностей падения или соскальзывания любых предметов с высоты. Не создавать препятствия для свободного прохода любых лиц.

2.7. При привлечении для производства Работ в соответствии с Договором Субподрядчика включить все без исключения нормы настоящего Приложения в договор с Субподрядчиком.

2.8. Өз (Мердігер) жұмыскерімен, Тапсырыс берушінің жұмыскерімен немесе үшінші тұлғамен болған әр сәтсіз оқиға туралы, сонымен қатар топырақтың, ауаның және судың ластануы туралы іле-шала (30 минут ішінде) Тапсырыс берушіге хабарлауы тиіс.

2.9. Жұмыстар орындалғаннан кейін, Тапсырыс берушінің жұмыс нәтижелерін қабылдау кезінде, барлық материалдардың, құрал-саймандардың, аспаптардың және басқа жабдықтардың жұмыс жасау орнының жиналғанын, жұмыс жасау орындардың әрекеттегі заңдармен бекітілген санитарлық-экологиялық нормаларына сәйкес болуын Тапсырыс берушіге хабарлауы тиіс. Тапсырыс беруші тек Жұмыстар орындалған нысан қабылдағаннан кейін, Шартпен ескертілген тәртіпке сәйкес ақырғы төлемді жасайды.

2.10. Жұмыстарды орындау барысында осы Қосымшаның 2.3, 2.6, 2.8 көзделген шарттарын бұзу жағдайында әрекеттегі санитарлық-экологиялық заңдарын және Қауыпсыздық техникасын бұзғаны үшін жауапкершілік жүктеледі.

3. ҚОРШАҒАН ОРТА ЖӘНЕ ҚАУІПСІЗДІК ТЕХНИКАСЫНЫҢ ЕРЕЖЕЛЕРІН БҰЗУ САЛДАРЫ

Тапсырыс беруші құқылы:

3.1. Жұмыстарды орындау барысында Мердігердің және/немесе Тапсырыс берушінің жұмыскерлерінің, сонымен қатар үшінші тұлғалардың денсаулығына немесе өміріне қатер туғызатын Қауіпсіздік Техникасының Ережелерінің бұзуы, сонымен бірге жұмыстарды орындау барысында нысанында немесе жұмыстардың нысанмен байланысты аварияға әкелген немесе әкелуге мүмкін болатын жағдайда Қауіпсіздік Техникасының Ережелерінің бұзуы болған жағдайда Шартты біржақты тәртіпте бұзуға.

Осы жағдайда, Тапсырыс беруші Мердігерге сметамен шектелген, тек тікелей жұмыстарды орындауымен байланысты оның (Мердігердің) нақтылы шығындарын төлейді, ал Мердігер, Тапсырыс берушінің Өкілетті өкілдерімен рәсімделген және Қауіпсіздік Техникасының Ережелерінің (және/немесе экологиялық талаптардың) бұзылуына жол берген Мердігердің жұмыскері/ жұмыскерлері, немесе Шарт бойынша жұмыстарды орындау қауіпсіздігінің бақылауына жауапты, Мердігердің Өкілетті өкілдері тарапынан қол қойылған Қауіпсіздік Техникасының Ережелерінің (және/немесе экологиялық талаптардың) бұзылуы туралы Актісі негізінде Талап берушіге Шарт құнының 10 %-на дейін төлейді.

3.2. Мердігер Актіге қол қоядан бас тартса, ол туралы Тапсырыс берушінің үштен кем емес жұмыскерлерінің қолдарымен куәландырылған сол Актіде көрсетіледі, сонымен қатар Тараптармен немесе Тапсырыс берушінің өкілдерімен қол қойылған Қауіпсіздік Техникасының Ережелерінің (және/немесе экологиялық талаптардың) бұзуы туралы Актісі Қауіпсіздік Техникасының Ережелерінің (және/немесе экологиялық талаптардың) бұзуы фактісінің шүбәсіз айғағы болып табылады.

3.3. Жұмыстарды орындау кезінде Мердігердің және/ немесе Тапсырыс берушінің жұмыскерлерінің, сонымен қатар үшінші тұлғалардың денсаулығына немесе өміріне қатер туғызатын Қауіпсіздік Техникасының Ережелерінің (және/немесе экологиялық талаптардың) бұзылуы, сонымен бірге жұмыстарды орындау барысында нысанында немесе жұмыстардың нысанмен байланысты аварияға әкелген немесе әкелуге мүмкін болатын жағдайда Қауіпсіздік Техникасының Ережелерінің (және/немесе экологиялық талаптардың) бұзылуы болған жағдайда, сонымен бірге жұмыстарды орындау

барысында Мердігердің бір немесе бірнеше бригада мүшелері алкогольді немесе есірткімен мас күйінде табылса, Мердігердің жеке жұмыскерлерін одан арғы Жұмыстарды орындау құқығы бар немесе жоқ түрінде, Жұмыстарды орындаудан айқындалған және/немесе ашылған бұзушылықтардың толық жойылғанына дейін жұмыстарды орындауды тоқтатуға.

Мынадай көрсетілген бұзушылықтар ашылған жағдайда, осы Қосымшаның 3.1. т. көзделген тәртіппен Акт рәсімделеді; көрсетілген бұзушылықтардың жойылу айғағы және жұмыстарды жалғастыру негізі болып Жұмыстарды орындау барысында Қауіпсіздік Техникасының Ережелерін ұстануын қадағалаушы Тараптардың Өкілетті өкілдерімен рәсімделген Акт табылады.

2.8. О каждом произошедшем несчастном случае со своим (Подрядчика) работником, а равно работником Заказчика или третьим лицом, а также о случаях загрязнения почвы, воздуха и воды незамедлительно (в течение 30 минут) сообщать Заказчику.

2.9. После выполнения Работ сообщить Заказчику о том, что все материалы, инструменты, приспособления и иное оборудование убраны с места оказания Работ и указанное место выполнения Работ к моменту приемки результатов Работ Заказчиком соответствует санитарно-экологическим нормам, утвержденным действующим законодательством, при этом Заказчик производит окончательный расчет с Исполнителем исключительно после приемки объекта, на котором производились Работы, в порядке, предусмотренном Договором.

2.10. При нарушении условий, предусмотренных пунктами 2.3, 2.6, 2.8 настоящего Приложения нести непосредственную ответственность за нарушение Правил Техники Безопасности, экологических требований при производстве Работ.

3. ПОСЛЕДСТВИЯ НАРУШЕНИЯ ПРАВИЛ ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Заказчик вправе:

3.1. Расторгать Договор в одностороннем порядке за нарушения Правил Техники Безопасности, экологических требований при производстве Работ, которые привели или могли привести к угрозе здоровью или жизни работников Подрядчика и /или Заказчика, а равно третьих лиц, а так же за нарушения Правил Техники Безопасности и экологических требований, которые привели или могли привести к аварии, к загрязнению окружающей среды на объекте выполнения Работ или ином объекте каким-либо образом связанном с объектом выполнения Работ.

В этом случае Заказчик уплачивает Подрядчику исключительно фактически понесенные им (Подрядчиком) затраты, связанные с непосредственным выполнением Работ в пределах сметы, а Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере до 10 % от Цены Договора на основании Акта о нарушении Правил Техники Безопасности (и/или экологических требований), составленного Уполномоченным Представителем Заказчика и подписанного работником/ра-ботниками Подрядчика, допустившими нарушение Правил Техники Безопасности (и/или экологических требований), либо Уполномоченными Представителями Подрядчика, ответственными за надзор за безопасностью выполнения Работ по Договору.

3.2. При отказе от подписи Акта со стороны Подрядчика, об этом указывается в самом Акте, что свидетельствуется подписью не менее чем трех работников Заказчика, при этом Акт о нарушении Правил Техники Безопасности (и/или экологических требований), подписанный Сторонами или представителями Заказчика является безусловным свидетельством факта нарушения Правил Техники Безопасности (и/или экологических требований).

3.3. Приостанавливать выполнение Работ до полного устранения выявленных нарушений и/или отстранять отдельных работников Подрядчика от выполнения Работ без права или с правом их привлечения для дальнейшего выполнения Работ за нарушения Правил Техники Безопасности при производстве Работ, которые могли привести к угрозе здоровью или жизни Работников Подрядчика и /или Заказчика, а равно третьих лиц, за нарушения Правил Техники Безопасности (и/или экологических требований), которые могли привести к аварии,

к загрязнению окружающей среды на объекте выполнения Работ или ином объекте каким-либо образом связанном с объектом выполнения Работ, а так же за нахождение одного или нескольких членов бригады Подрядчика в состоянии алкогольного или наркотического опьянения при производстве Работ.

При этом при выявлении указанных нарушений составляется Акт в порядке, предусмотренном пунктом 3.1 настоящего Приложения; свидетельством устранения указанных нарушений и основанием для продолжения Работ является Акт, составленный Уполномоченными Представителями Сторон, ответственными за надзор за соблюдением Правил Техники Безопасности при выполнении Работ.

3.4. Тапсырыс берушінің, Қауіпсіздік Техникасының Ережелері бұзулуына жол берген Мердігердің жұмыскерлерін босатқан жағдайда, Мердігер жұмыстардың орындалу мерзіміне қатысты Шарт бойынша оның (жұмыстардың) орындалуына залал келтірместен тез арада Қауіпсіздік Техникасы бойынша группасы және біліктілігі лайық болатын басқа жұмыскерді жоғарыда саналанған сәйкесінше құжаттарды рәсімдей отырып, жұмыстардың орындалуына ұсынуға міндеттенеді.

3.4. При отстранении Заказчиком работников Подрядчика, допустивши нарушения Правил Техники Безопасности (и/или экологических требований), Подрядчик обязуется незамедлительно без ущерба для выполнения Работ по Договору относительно сроков их (Работ) выполнения, предоставить для производства Работ иного работника соответствующей квалификации и группе по Технике Безопасности с оформлением вышеперечисленных соответствующих документов.

От Заказчика / Тапсырыс беруші тарапынан: _____ Жанабаев Б.К.
м.п. / м.о.

От Подрядчика / Мердігер тарапынан: _____ Руководитель Подрядчика
м.п. / м.о.