

Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Номер закупок (тендера):	141
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):	Услуги по оформлению земельных участков
Номера лотов:	Лот №1: Услуги по оформлению земельных участков(Земельно-кадастровые услуги (оформление прав на земельные участки под существующими объектами)).
Наименование лотов:	Лот №1: Услуги по оформлению земельных участков(Земельно-кадастровые услуги (оформление прав на земельные участки под существующими объектами)).
Описание лотов:	Согласно приложения №1 к Технической спецификации закупаемых услуг (работ, товаров).
Дополнительное описание лотов:	Согласно приложения №1 к Технической спецификации закупаемых услуг (работ, товаров).
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг:	Согласно Объявлению.
Единица измерения:	Усуга.
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	Казахстан, Восточно-Казахстанская область.
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	до 31 декабря 2020 г.
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:	Согласно приложения №1 к Технической спецификации закупаемых услуг (работ, товаров).

Приложение №1
к технической спецификации
закупаемых услуг

Техническое задание
на оказание услуг по оформлению земельных участков

Перечень основных требований	Содержание основных требований
1) Выполнение землеустроительных работ	<p>1.1 Разработка землеустроительной документации (техническая, юридическая части) в соответствии с требованиями, установленными Законодательством РК:</p> <p>1.1.1 При предоставлении земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности, разработка землеустроительного проекта по образованию новых земельных участков;</p> <p>1.1.2. При упорядочении существующих земельных участков разработка землеустроительного проекта по изменению идентификационных характеристик;</p> <p>1.1.3 При нахождении отводимых земельных участков на земельных участках, предоставленных другим лицам, требуется подготовка материалов сервитута (расчет площади участка, изготовление схемы границ земельного участка, подготовка и заключение договора сервитута), либо изготовление (получение) других документов, предоставляющих право на использование земельных участков в соответствии с категорией земель;</p> <p>1.1.4 При необходимости Поставщик должен подготавливать и подавать необходимые ходатайства о предоставлении прав на земельные участки, получать в уполномоченных органах по земельным отношениям протоколы земельной комиссии и направления на выполнение землеустроительных работ.</p> <p>1.2 Согласование и утверждение землеустроительной документации в порядке, установленном законодательством РК</p> <p>1.2.1 Утверждение и согласование в уполномоченных государственных органах по земельным отношениям и делам архитектуры и градостроительства землеустроительных проектов (в том числе, подача документов в филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по ВКО для внесения координат земельных участков в базу данных государственного земельного кадастра);</p> <p>1.2.2 Получение расчетов потерь сельскохозяйственного производства и баллов бонитета (в случае нахождения предоставляемых участков на землях сельскохозяйственного назначения);</p> <p>1.2.3 Получение в местных исполнительных органах решений о предоставлении прав на земельные участки, заключение договоров сервитута (либо получение других разрешений на использование земельных участков в соответствии с категорией земель);</p> <p>1.2.4 Получение договоров об аренде земельных участков в уполномоченном государственном органе, либо договоров сервитута (при необходимости);</p> <p>1.2.5 Утверждение в уполномоченных органах технических отчетов об установлении границ земельных участков;</p>

	<p>1.2.6 Подготовка и подача документов в филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по ВКО для изготовления идентификационных документов на земельные участки, получение идентификационных документов, а также согласование с необходимыми лицами.</p> <p>1.3. Установление границ земельных участков на местности 1.3.1 Установление границ земельных участков на местности, согласование акта установления границ с собственниками (землепользователями) смежных земельных участков.</p>
<p>2) Перечень документации, передаваемой Заказчику</p>	<p>2.1 По итогам оказанных услуг Поставщик предоставляет Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - землеустроительные проекты, согласованные с уполномоченными органами по делам архитектуры и градостроительства и по земельным отношениям, а также всеми лицами, чьи интересы были затронуты при землеустроительном проектировании – 1 экземпляр; - копии приказов об утверждении землеустроительных проектов – 1 экземпляр; - решения местных исполнительных органов о предоставлении прав на земельные участки – 1 экземпляр; - расчеты потерь сельскохозяйственного производства, расчеты баллов бонитета (в случае нахождения предоставляемых участков на землях сельскохозяйственного назначения) – 1 экземпляр; - согласованные со смежными землепользователями и утвержденные уполномоченным органом технические отчеты по установлению границ земельных участков – 1 экземпляр; - договоры об аренде земельных участков, зарегистрированные в уполномоченном органе по земельным отношениям (включая расчеты арендной платы и расчеты баллов бонитета) – 2 экземпляра; - материалы по определению границ и площадей земельных участков, входящих в сферу деятельности сервитута – 2 экземпляра; - копии правоустанавливающих и идентификационных документов на земельные участки, обременяемые сервитутами – 1 экземпляр; - идентификационные документы на земельные участки – 1 экземпляр; - другие документы, сопутствующие оформлению прав на земельные участки – 1 экземпляр; - отчет о выполненной работе на бумажном носителе – 1 экземпляр.
<p>3) Иные требования и условия</p>	<p>3.1 Требования к согласованиям, выполняемым в рамках оказания услуг: Все действия по оформлению земельных участков, получение необходимых сведений и документов, сопутствующих оформлению прав на земельные участки, а также все необходимые согласования в рамках оформления земельных участков с лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты при оформлении земельных участков, а также с государственными органами и другими лицами, согласовывающими и утверждающими землеустроительную документацию, Поставщик выполняет самостоятельно по согласованию с Заказчиком за счет средств, включенных в оплату по заключенному с ним договору.</p>
<p>4) Перечень земельных участков, подлежащих оформлению</p>	<p>Согласно приложению №1</p>

5) Место оказания услуги	Восточно-Казахстанская область
6) Исходные данные, выдаваемые Заказчиком Поставщику	6.1 Техническое задание на оказание услуг; 6.2 Перечень земельных участков, подлежащих оформлению; 6.3 Копии учредительных документов АО «ВК РЭК»; 6.4 Доверенность на право представления интересов Заказчика в соответствующих органах в целях оказания услуг по договору.

Перечень земельных участков, подлежащих оформлению

№ п/п	Наименование объекта	Месторасположение	Протяженность ВЛ, км
1	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 N 318-319 ПС Тарханка- ПС Винное –ПС Бобровка	Глубоковский район	27,15
2	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ № 20 ПС Уварово-ПС Прапорщиково	Глубоковский район	9,00
3	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ № 23 ПС Веселовка - ПС ХПП	Глубоковский район	7,38
4	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ № 309,310 ПС Глубочанка-ПС Кожохово	Глубоковский район	13,00
5	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ № 310 ПС Племярепродуктор-ПС Иртышский рудник.	Глубоковский район	10,20
6	Для размещения и обслуживания ВЛ -35 кВ № 322 ПС Бестамак – ПС Сапак	Абайский район	29,10
7	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ Л-310 С ПС Караул -ПС Жананур	Абайский район	64,40
8	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ Л-311 С ПС Караул - ПС Бирлик	Абайский район	22,00
9	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ Л-312С ПС Бирлик - ПС Журекадыр	Абайский район	31,60
10	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ Л-41А ПС Аягоз – ПС Доненбай	Аягозский район	42,80
11	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ Л-34 А ПС Аягоз – ПС Майлин	Аягозский район	29,25
12	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ Л-32 А ПС Аягоз – ПС Южная	Аягозский район	8,30
13	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ № 36 А ПС Карагач – ПС Сары-Арка	Аягозский район	32,38
14	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ Л-39 А ПС Айгыз – ПС Баканас	Аягозский район	35,80
15	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ № Л-45 А ПС Баршатас – ПС Корык	Аягозский район	50,32
16	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ Л-44 А ПС Карабулак – ПС Жорга	Аягозский район	48,00
17	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ Л-35 А ПС Майлин – ПС Карагач	Аягозский район	28,30
18	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ	Аягозский район	52,20

	Л-37 А ПС Сары-Арка - ПС Тарбагатай		
19	Для размещения и обслуживания ВЛ-110 кВ № 109-110 ПС-14-ПС Луговая -ПС Химстрой-ПС Белый камень	Шемонаихинский район	22,8
20	Для размещения и обслуживания ВЛ-110 кВ № 199 ПС-13-ПС Зевакино	Шемонаихинский район	21,4
21	Для размещения и обслуживания ВЛ-35кВ Л-25 ПС 24 ПС 37	Глубоковский район	8,6
22	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ Л-319 ПС N 38 ПС Винное	Глубоковский район	13,9
23	Для размещения и обслуживания ВЛ-35 кВ Л-76 ПС ЧПТФ ПС Секисовка	Глубоковский район	41,3